

Karlslundehuset



Karlsunde 23 juni 2020

REFERAT fra Ordinær generalforsamling

Udsat pga CORONA fra marts måned.

Den 22. juni 2020

Peter Ryttoft bød velkommen, til i alt 15 personer incl. bestyrelsen (Peter Ryttoft, Kirsten Christiansen & Tom Andersen).

1. Valg af dirigent

Bestyrelsens forslag Steen Leth.
Steen Leth valgt.

2. Bestyrelsens beretning

Tom Andersen fremlagde årsberetningen for 2019 Er jo skrevet i januar og nogle ting er ændret pga Corona.

Bestyrelsens beretning 2019 **FOR** **KARLSLUNDE HUSET & BETTYS HUS.**

Det har været et travlt 2019 for Karlslundehuset med udlejning og arrangementer. Heldigvis fortsætter det i 2020.

Udlejningen er næsten fuldt booket i weekenderne i 2020 og 2021 er også efterspurgt.

Så er der nogen her i salen, der påtænker at leje vores dejlige lokaler, så er det nu, der skal reserveres. Karlslundehuset og Bettys Hus er blevet vedligeholdt indvendigt med maling på væggene og K-huset med nye bordplader på de aflange borde. I køkkenet er der kommet flere køleskabe og bedre bordplads. Vi synes selv, vi har nogle dejlige huse.

Udvendigt vedligehold er Greve Kommunes opgave. Bygningerne er gamle og der har været fugtproblemer i Bettys Hus ligesom tagrender skal renses og repareres.

Huset er i foråret blevet malet udvendigt, hvilket pyntede fantastisk.

Vi har desværre i 2019 haft et par uheldige udlejninger med høj musik og mange personer samlet. Det har givet klager til Greve Kommune og udgifter til udredning af forløbet.

Lyddæmpnings anlæg er eftersat og alt er nu godkendt af Greve Kommune.

Vi er derfor meget påpasselige med hvem vi udlejer til og spørger ind til formålet, både af hensyn til husets omgivelser og huset selv. Lyder festen for "vild" siger vi nej til forespørgslen.

På generalforsamlingen i marts 2019 prøvede vi et nyt koncept med at invitere til spisning i forbindelse med mødet. Og det hjalp på fremmødet, dejligt mange mødte op til generalforsamlingen.

På det første bestyrelsesmøde i april blev forretningsordenen fastlagt, således at 1. ste suppleanten deltager i bestyrelsesmøderne.

Af arrangementer kan jeg nævne Fællesspisninger, musik, fastelavn med 90 deltagere, helstegt pattegris, Juletræ med julenisse og besøg af en kørelærer.

Vi låner også huset ud til forskellige lokale arrangementer med musik, ligesom foreningen Valdemar og Brugsen bruger huset. Yoga og seniorcentret er også flittige brugere.

Vores arrangementer i 2019 har været meget velbesøgt (med & uden børn) og de fleste gange udsolgt.

Karlslundehuset start i 1985 og med selvstændig bestyrelse fra 13. marts 1989.

Karlslundehuset



Dejligt med den store interesse.

ALT dette kan kun gennemføres med vores frivillige hjælpekorps (hjelpekorpsset er blevet udvidet I 2019, som også indbefatter bestyrelsesmedlemmernes ægtefæller).

Kom gerne med navn & telefonnummer, hvis du / I har lyst til at hjælpe bag kulisserne nogle gange i løbet af året.

Bag kulisserne, vi mødes 2 timer før start af arrangement, sætter borde & stole op, dækker bord med duge, lys, bestik & en sang, te & kaffe laves, mad tilberedes og sættes på fode. Efter den sidste kop te / kaffe opvask & oprydning, borde & stole stilles på plads og man kan næsten ikke se at der har været 60-90 personer (I alle aldre) her. Dejligt at mange af jer hjælper til med borde & stole til sidst.

Billetsalg: Det var blevet meget dyrt at købe billetter på nettet, så vi besluttede os for muligheden med salg via SMS & Mobilepay, (vi skal have styr på hvor mange billetter der sælges) og vi må sige det blev taget godt imod, så det fortsætter.

INFO om aktiviteter i Karlslundehuset & Bettys Hus. Vi er i fuld gang med at oparbejde vores eget E-mail adressekartotek, så får I IKKE en mail ca. 3-5 uger før et arrangement, så skriv jer på listen hos Kirsten i dag, eller send mail til info@karlslundehuset.dk. Facebook og hjemmesiden www.karlslundehuset.dk opdateres med arrangementer.

Plakat om arrangementer hænges op i Brugsen til venstre for døren.

Mail og Facebook er dog det, der når bedst ud til de enkelte.

Arrangementer for det kommende år: Folder ligger på bordene.

Opdateret udgave kommer i april.

Karlslundehuset er med til oprettelse af "Karlslunde på tværs", hvor mange foreninger og grupper er med. Seneste kalender ligger på bordene. Trykning af kalender sørger Lars Hartig for, sammen med en sponsor.

Bestyrelsen vil også gerne takke for det gode samarbejde med SuperBrugsen, som er vores foretrukne leverandør.

Bestyrelsen vil også gerne takke Marianne for hendes store arbejde, som daglig leder af Karlslundehuset & Bettys Hus, der er godt styr på både økonomien & udlejningerne, samt kontakten til kunderne.

Der skal også lyde en tak til Willy som vicevært, for han kan klare det meste, med et smil og i en fart, når vi har fået en ide. Bestyrelsen kan godt klappe os selv på skulderen. Vi er stolte af vores arbejde med huset og vil fortsat arbejde på varierede og gode oplevelser i Karlslundehuset.

Der skal også være en tak til Greve Kommune, som fortsat støtter op om de 3 borgerhuse i kommunen. Også en stor tak til alle der hjalp ved arrangementerne i 2019, fortsæt gerne i 2020.

Hermed stilles bestyrelsens beretning til debat.

*Karlslundehuset & Bettys Hus,
Bestyrelsen Jens, Peter, Connie, Kirsten & Tom.*

Dirigenten; spørgsmål eller kommentar?

Årsberetningen vedtaget.

3. Aflæggelse af regnskab

Regnskab fremlagt af Peter Rytøft.

Regnskab for 2019, tilskud fra kommunen, vi fik et ekstra (engangstilskud) på ca 60.000 kr (nogle penge de havde, andre borgerhuse fik også.

Karlslundehuset start i 1985 og med selvstændig bestyrelse fra 13. marts 1989.

Karlslundehuset



Ombygning og nyanskaffelser lidt lavere en budgetteret, Generalforsamling & bestyrelsesmøder, indeholder, mad på generalforsamlingen, bestyrelsesmøder, gløgg og æbleskiver til hjælpekorpsen, og en middag ude i byen for bestyrelse, ansatte med ægtefæller. Dirigenten gjorde opmærksom på, om vi overholder §5 stk 15 at bestyrelsen ikke må modtage vederlag, bestyrelsen mener, at vi overholder denne paragraf.

Dirigenten: spørgsmål eller kommentar?
Regnskabet for 2019 godkendt.

4. Bestyrelsens forslag: Vedtægtsændringer

Steen Leth fremlagde de 3 ændringer. §4 stk 2 og 3- §5 stk 2.
§4 stk. 2 at der fremover ikke annonceres i Sydkysten, men via hjemmesiden & andre medier.
§4 stk. 3 at der fremover ikke vælges sekretær på generalforsamlingen.
§5 stk. 2 at teksten "vælges første gang for 1 år" udgår, var kun relevant den første gang.

Dirigenten: spørgsmål eller kommentar?
Vedtaget.

5. Indkomne forslag, som skal være bestyrelsen i hænde senest ugedagen for generalforsamlingen.

8 dage før den første dato til generalforsamlingen i marts, indkom et forslag til, at der skal/bør være navne på bestyrelsen på hjemmesiden.

Kirsten Christiansen: det er nu rettet således, at dette fremgår på hjemmesiden, bestyrelsens sammensætning og tlf & mail adr. på min. 1 person (p.t. er der 2.)

Dirigenten: så alt i alt er dette rettet til.

6. Fastlæggelse af budget for det kommende år 2020 & 2021.

Peter Ryttoft: Tilskuddet fra kommunen er uændret i 2020, mens vi ikke kender beløbet for 2021. Lokaleleje det bliver ikke i 2020 ca 250.000 kr. pga Corona, men lige nu er der fuld gang i udlejninger for efteråret og langt ind i 2021.

Arrangementer: her blev en del aflyst i foråret og vi starter først op igen i september mdr.

Udgifter i 2020 vil være en del reduceret på de fleste konti.

Tallene for 2021 tror vi på holder.

Dirigenten: spørgsmål eller kommentar

Robert Valdgren: er der søgt om statstilskud til personale udgifter?

Marianne Myglegaard (daglig leder): ikke muligt jfr Greve kommune.

Henrik Bessel (revisor): det kan ikke svare sig.

Dirigenten: Budget for 2020 & 2021 vedtaget.

7. Valg af formand for 1 år, bestyrelsen foreslår Kirsten Christiansen

Kirsten valgt for 1 år..

8. Valg af kasserer for 2 år: Peter Ryttoft er villig til genvalg.

Peter valgt for 2 år

9. a. 1 bestyrelsesmedlem for 2 år: Connie ønsker ikke genvalg, Bestyrelsen foreslår Erik Kondrup.

Erik valgt. For 2 år

b. vælges Kirsten til formand skal der vælges 1 bestyrelsesmedlem for 1 år Bestyrelsen foreslår Robert

Vahlgren.

Robert valgt for 1 år.

Karlslundehuset



10. Valg af 3 suppleanter for 1 år.: Bestyrelsen foreslår Torsten Munksgaard, Ulf Andersen og Knud Christiansen.

Alle 3 valgt for 1 år

11. Valg af revisor for 2 år Henrik Bessel er villig til genvalg.

Henrik valgt for 2 år

12. Valg af 1 revisor suppleant for 1 år.

Inge Grau valgt for 1 år.

13. Eventuelt

Dirigenten takke for god ro og orden og fik overrakt 2 fl. vin.

Referent: Kirsten Christiansen

Dirigent Steen Leth