

## Referat af generalforsamling for Faste Batteri den 24. maj 2022 i fælleshuset kl. 10.

Dagsorden :

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Valg af stemme udvalg
4. Formandens beretning
5. Årsregnskab med evt. revisionsberetning
6. Godkendelse af budget
7. Indkomne forslag
8. Valg til bestyrelsen
9. Valg af interne revisorer
10. Valg af vurderingsudvalg
11. Evt.

- 
1. **Valget af dirigent** faldt på Amy , formand i Kreds 1, som konstaterede at forsamlingen var indkaldt efter forskrifterne, og at 39 stemmeberettigede var mødt op.
  2. **Valget af referent** faldt på Vivian, have 33.
  3. **Stemmeudvalg** blev: Eva have 4, Rikke have 30, Mona have 5.
  4. **Formandens beretning**, bilagt. Berørte emner: Velkommen til nyt medlem, hæder af vurderingsudvalg, lidt om det forestående, anderledes fællesarbejde, meget om udvidelsen af vores affaldsordning, opfordring til at komme med ideer til bestyrelsen, hædring af 50 års jubilare og til sidst en snak om fællesskab og grænser samt et par små gaver til de fremmødte.

Efter et par opklarende spørgsmål blev beretningen taget til efterretning.

Der blev stillet spørgsmål omkring vores kontrakt med Kbhs. Kommune, og Amy svarede, at forhandlingerne stadig er i gang. De er drøje, men det forsikres, at et resultat nok skal komme i hus inden 2024, hvor vores kontrakt omkring jordleje hos Kbhs. Kommune udløber.

5. **Årsregnskabet** blev fremlagt af formanden, efter denne havde gjort opmærksom på, at dette er i strid med Kolonihaveforbundets Bestyrelsesvejledning. Der var ingen protester mod dette.

Der var ingen kommentarer til regnskabet, og dette blev vedtaget enstemmigt

6. **Budgetter** blev fremlagt af formanden.

Der spørges ind til stigende udgifter til nøgler og låse i 2023. Bestyrelsen svarer, at de overvejer en udskiftning af cylindre i 2023.

Der spørges ind til forbrugsvarer, fælleshus. Det går fra kr. 10.000,- i 2022 til kr. 500,- i 2023. I første omgang kan en samlet bestyrelse ikke huske hvorfor, men efter pausen er erindringen bedret, og bestyrelsen kan meddele, at de kr. 10.000,- er afsat til indvendig maling af fælleshuset efterår 2022.

Der spørges hvorvidt man i bestyrelsen påtænker en havelejenedsættelse, set i lyset af vores forholdsvis store formue. Bestyrelsen svarer, at de er glade for de forhåndenværende midler. Dels til store fremtidige udskrivninger (med skyldigt hensyn til generalforsamlingen), dels til større uforudsete udgifter.

Budget vedtaget enstemmigt.

De interne revisorer blev hædret for deres arbejde for et overskueligt regnskab med en gavepose.

Som den sidste i rækken af tillidspersoner i foreningen, fik vores gasmand, Harry, have 56, også overrakt en gavepose for hans stabile og gode virke.

## **7. Indkomne forslag:** Alle tre fra bestyrelsen.

- Forslag til vedtægtsændring, affødte en del debat vedr. anciennitet og andre mere eller mindre relevante sidespor. Enden på debatten blev, at bestyrelsen ville se ændringen an med henblik på at fange evt. uhensigtsmæssigheder, særligt med hensyn til ægtefællers mulighed for at overtage anciennitet fra afdød ægtefælle. Forslaget vedtaget enstemmigt.

Under debatten blev der også rejst spørgsmål omkring, hvilke to personer, der må stå på en kontrakt. En snak vi havde sidste år i forbindelse med tvivl om legitimiteten af vores kasserers optræden på sin søsters kontrakt. Dengang og hermed igen, blev det godtgjort med en udtalelse fra Kolonihaveforbundets juraafdeling, at forholdet var vedtægtsstridigt, men da sket var sket uden påviseligt forsæt fra daværende formand og uden ond hensigt fra kontrakt-havere, er det ikke noget som får konsekvenser for det kontraktlige forhold. De to på kontrakten forbliver på kontrakten.

Bestyrelsen er bekendt med to kontrakter i vores forening, som falder ind under dette. Bestyrelsen er ligeledes bekendt med de regler, der omfatter udfyldelsen af en kontrakt, og kan derfor ikke i fremtiden påberåbe sig uvidenhed/uheld/smutter uden at det får konsekvenser for bestyrelsen.

De to kontrakter i foreningen består, på trods af, de er vedtægtsstridige. Der kommer ikke til at blive lavet flere af den slags kontrakter.

- Forslag til nye ordensregler. Enstemmigt vedtaget.
- Forslag om at forsøgsordning med offentligt bestyrelsesmødereferat, gøres permanent. Enstemmigt vedtaget.

## **8. Valg til bestyrelse:**

Christian Hald Jessen (bestyrelsesformand), have 22, genvalgt.

Birthe Kestenholz (bestyrelsesmedlem), have 50, genvalgt.  
Christian Frandsen (suppleant), have 3, genvalgt.

**9. Valg til intern revision:**

Bent Ottosen (revisor), have 5, genvalgt.  
Lars Sindahl (suppleant), have 51, genvalgt.

**10. Valg til vurderingsudvalg:**

Bo Pedersen (formand), have 31, genvalgt.  
Steen Steensberg (medlem), have 53, genvalgt.

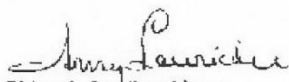
**11. Evt.:**

Der blev rejst spørgsmål omkring maksimum antal gæster i vores fælleshus. Bestyrelsen er ikke bekendt med en begrænsning og håndhæver ikke en sådan. På foranledning af generalforsamlingen iværksætter bestyrelsen en undersøgelse af, hvorvidt, der er myndighedskrav til bygningens max. kapacitet, så forholdene kan blive klarlagt og evt. lovliggjort.

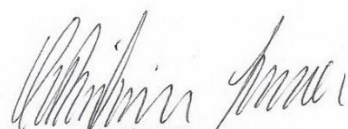
Der spørges hvor legepladsudvalget er blevet af. Bestyrelsen præciserer, at der ikke er tale om et legepladsudvalg men et børneudvalg, med et noget bredere mandat end "bare" legeplads. Bestyrelsen anser børneudvalget for værende opløst. Bestyrelsen har ikke været klar i opgaveformuleringen og har ikke fulgt op på etableringen af børneudvalget. Arbejdet i børneudvalget er derfor (efter nogle fine tiltag) flydt ud i sandet. Det overvejes, hvorvidt et nyt udvalg skal oprettes, eller om bestyrelsen kan varetage opgaven, at inkludere foreningens børn i hverdag og fest.

Der spørges, hvorfor foreningen har skiftet bank fra Danske Bank til Arbejdernes Landsbank. Det overordnede svar er fleksibilitet. Arbejdernes Landsbank kunne, uden yderligere beregning, tilbyde en løsning, som kunne dække vores behov for at tre bestyrelsesmedlemmer har adgang til konti. Danske Bank ville (løbende) have en mindre formue plus transaktionsgebyrer for tjenesten. Derfor skiftet.

Generalforsamlingen afsluttet kl. 12 med tak for god ro og orden.

  
Dirigent, Amy Lauridsen.

  
Referent, Vivian Kruse.

  
Formand, Christian Jessen.