

Holmbladsvænge 1, st. tv.
2300 København S

Andelsboligforeningen AMAGERBRO afd. Uplandsgade

Holmbladsvænge 1, st. tv.

2300 København S

1. Bestyrelsen ønsker bemyndigelse til at indgå aftale med Øens ejendomsadministration om varetagelse af de resterende administrationsopgaver.

En fuld administration koster ca. 280.000,00 kr. årligt inkl. moms. Den nuværende løsning med huslejeopkrævning og rykkerprocedure koster årligt ca. 75.000,00 kr., hvilket svarer til en månedlig opkrævning pr. lejlighed på 35 kr. Den fulde administration vil koste hver andelshaver ca. 90,00 kr. mere pr. måned end der betales i dag.

Gunvor Mortensen stillede et modforslag, der gik på at der skal holdes en ekstraordinær generalforsamling i juni måned, hvor bestyrelsen fremlægger en indstilling til valg af administrationsfirma baseret på tilbud fra nogle ejendomsadministrationer, og hvor bestyrelsen på baggrund af dette kommer med forslag til, hvad bestyrelsens honorar skal være.

Modforslaget blev vedtaget med 63 stemmer for, 37 stemmer i mod og 13 stemte hverken for eller i mod. Der skal derfor indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling i juni måned.

2. Bestyrelsen stiller forslag om, at der indkøbes en sandkasse til de mindste børn i gården.

Forslaget blev vedtaget med 70 stemmer for, 27 stemmer i mod og 16 valgte ikke at stemme

Tejs Gamst, Ved Sønderport 19, 2. tv. stiller følgende forslag:

3. Ændringsforslag til husordenen, så der må holdes hund.

Forslaget blev ikke vedtaget. 47 stemte for, 59 stemte imod og 7 stemte hverken for eller i mod.

6. Valg af formand

Jesper Lyngsø-Dahl havde på forhånd meddelt, at han ikke ønskede genvalg.

Dirigenten spurgte hvem der var kandidat til formandsposten. Følgende meddelte at de var kandidater og fik mulighed for at præsentere sig selv:

Kirsten Sand Poulsen og Mustafa Moumou

Der blev gennemført skriftlig afstemning.

Kirsten Sand Poulsen blev valgt til ny formand med 78 stemmer, mens Mustafa Moumou fik 6 stemmer. Der var 29 der ikke afgav stemme

7. Valg af bestyrelsesmedlem/suppleanter

Rene Poulsen og Helle Larsen blev genvalgt uden modkandidater.

Da Kirsten Sand Poulsens valg til ny formand efterlod sig en ledig plads i bestyrelsen for et år, spurgte dirigenten hvem der var kandidat til denne plads for perioden 2017-2018. Søren Svare og Mustafa Moumou meldte sig som kandidater og fik mulighed for at præsentere sig selv.

Der blev gennemført skriftlig afstemning. Søren Svare blev valgt til nyt bestyrelsesmedlem med 72 stemmer, mens Mustafa Moumou fik 13 stemmer.

Telefon.: 3257-2066

Mail.: amagerbro@webspeed.dk

Andelsboligforeningen AMAGERBRO afd. Uplandsgade

Holmbladsvænge 1, st. tv.

2300 København S

Derefter var der valg til suppleantposterne

Johnny Sørensen og Anders Biehl ønskede at stille op, og Anders Rademacher var villig til genvalg. Der blev gennemført skriftlig afstemning.

Johnny Sørensen blev valgt som 1. suppleant til bestyrelsen med 67 stemmer.

Anders Biehl blev valgt som 2. suppleant til bestyrelsen med 47 stemmer

Anders Rademacher blev ikke genvalgt fik 41 stemmer

8. Valg af Bilagskontrollanter/suppleanter

Katrine Schøbel blev genvalgt som bilagskontrollant.

Kjeld Skou blev genvalgt som bilagskontrollant suppleant.

9. Fastsættelse af honorar til bestyrelse/bilagskontrollanter

Ingen forslag fra bestyrelsen om ændring af honorar.

10. Eventuelt

Kimmie Engmann HBV 11: Hvad er reglerne for besøg af gæster, der har sin hund med på besøget?

Svar: Dette er tidligere blevet drøftet på generalforsamlingerne, hvor der er en generel enighed om, at omfanget af besøgene med hunde aldrig må nå et antal, så man på den måde kan holde hund, eller at man kan have en kæreste der kommer på besøg med sin hund. Så besøg med hunde er noget der kun sjældent må forekomme.

Berit Schøbel VSP 11. Forslog at man til fremtidige generalforsamlingen får udleveret stemmesedler, til evt. skriftlige afstemninger ved ankomsten, da det vil spare tid.

Den ny formand takkede Jesper Lyngsø-Dahl for sine 21 års bestyrelsesarbejde, dette blev honoreret med stående bifald af de fremmødte andelshavere. Herefter takkede den afgangende formand dirigenten for veludført arbejde og takkede for 21 år med mange spændende projekter og et godt samarbejde i bestyrelsen.

Bestyrelsens sammensætning efter valget:

Formand: Kirsten Sand Poulsen, Ved Sønderport 23

Kasserer: Anders Young, Ved Sønderport 17

Bestyrelsesmedlem: Helle Larsen, Uplandsgade 12

Rene Hartvig Poulsen, Holmbladsvænge 1

Søren Svare, Uplandsgade 12

1. suppleant: Johnny Sørensen, Ved Sønderport 11

2. suppleant: Anders Biehl, Holmbladsvænge 7

Bilagskontrollant: Mogens Larsen, Uplandsgade 12

Katrine Schøbel, Holmbladsvænge 9

Suppleant: Kjeld Skou, Holmbladsvænge 1

Telefon.: 3257-2066

Mail.: amagerbro@webspeed.dk

Andelsboligforeningen AMAGERBRO afd. Uplandsgade

Holmbladsvænge 1, st. tv.

2300 København S

1. suppleant: Johnny Sørensen, Ved Sønderport 11

2. suppleant: Anders Biehl, Holmbladsvænge 7

Bilagskontrollant:

Mogens Larsen, Uplandsgade 12

Katrine Schøbel, Holmbladsvænge 9

Suppleant: Kjeld Skou, Holmbladsvænge 1

Godkendt af

Jesper Lyngsø-Dahl
Formand (afgående)

Dato: 17/5-2017

Tina Pihl
Dirigent

Dato: 17/5

Kirsten Sand Poulsen
Formand (ny)

Dato: 11/5-2017

Anders Young
Kasserer

Dato: 14-5-17

Rene Poulsen
Bestyrelsesmedlem

Dato:

Søren Svare
Bestyrelsesmedlem

Dato:

Helle Larsen
Bestyrelsesmedlem

Dato: