

LÅNEOPLYSNINGER FOR

A/B Messinagården

Långiver	Låntype	Hovedstol	Rente tilpasning	Afdrag	Afdrags- frihed	Personlig hæftelse
Nykredit	Kontantlån	37.765.000		Ja		Nej
BRF	Rentetilpas- ningslån	5.000.000	1/1 2016	Ja		Nej
BRF	Rentetilpas- ningslån	5.000.000	1/1 2017	Ja		Nej
BRF	Kontantlån	7.522.083		Ja		Nej
BRF	Stående lån	10.000.000		Nej		Nej
Danske Bank	Kassekredit	2.500.000				Nej

Bemærkninger:

Vedlagt følger kopi af låneafregninger for 4 af kreditforeningslånene.

Se årsregnskab for opgørelse af restgæld og rentesatser.

A/B Messinagården
c/o Andel og Bolig Adm. A/S
Vester Voldgade 10,2.
1552 København V

Deres ref. Torben Rasmussen
Vores ref. Svend Larsen
Ejendomsnr. 0415160
Kundenr. 048510469
Matr.nr. 0011 a
Ejerlav Sundbyøster, København
Beliggenhed Backersvej 19 m.fl.
2300 København S

30. marts 2006

Udbetaling af lån i ejendommen Backersvej 19 m.fl.

Nykredit har fra Danske Bank, Boligcenter Erhverv, Nørre Voldgade 68,3.s., 1011 København K
modtaget anmodning om udbetaling af nedenstående lån.

Låntype	Løbetid i år	Det lånte beløb (hovedstol) i kr.	Kontant- rente % pr. år	Obligations- rente % pr. år	1. års ydelse i kr.
Kontant-annuitetslån	30	37.765.000	4,5644	4,00	2.414.771,12

Provenu på 24.280,13 kr. er overført den 31.03.2006 til kontonr. 3001 3116275007.

De følgende sider indeholder:

- Beregning af provenu, samt forudsætninger for udbetaling af lån
- I øvrigt kan vi oplyse
- Forudsætninger for beregningerne

Vi har noteret, at ydelserne på lån i ovennævnte ejendom bliver opkrævet via BetalingsService, og
tilmelding af ovennævnte lån er derfor unødvendig.

Har du spørgsmål til denne udbetaling, er du velkommen til at kontakte Nykredit.



Med venlig hilsen
Nykredit

Svend Larsen
Storkundechef

Beregning af provenu

Afregning af

Kontant-annuitetslån	kr.	37.765.000,00	
Kursværdi i alt			kr. 37.765.000,00

Omkostninger ved afregning af lån

Lånesagsgebyr	kr.	5.000,00	
Stiftelsesprovision	kr.	377.650,00	
- Individuel rabat	kr.	<u>377.650,00</u>	kr. 0,00
Kurtage	kr.	18.882,50	
Gebyr for tingbogsattest	kr.	175,00	
Gebyr for Fastkursaftale	kr.	<u>500,00</u>	
Omkostninger i alt			kr. 24.557,50
Indfrielse af Nykredit-lån	kr.	37.716.162,37	
Samlet indfrielsesbeløb			<u>kr. 37.716.162,37</u>

Provenu overført til konto i Danske Bank kr. 24.280,13

Eventuel terminsydelse frem til indfrielsen af eksisterende Nykredit lån indgår i indfrielsesbeløbet.
Indfrielsesopgørelsen fremsendes særskilt.

Oplysninger om lån

Vi gør opmærksom på, at det anmodes om pantebrev samt dokumentation for opfyldelse af eventuelle udbetalingsbetingelser til Nykredit Realkredit A/S, Tinglysning Øst Erhverv, Helgeshøj Allé 34, st., 2630 Taastrup.

Oplysninger om lån nr. 041516009

Låntype: Kontant-annuitetslån

Lånet forrentes fra den 31.03.2006

Lånet vil være tilbagebetalt den 31.03.2036.

Specifikation af handel

Forening	Serie	Obligations- rente i %	Årgang	Fonds- kode	Obligations- hovedstol i kr.	Afregnings- kurs	Kursværdi i kr.
NYK	03D	4,00	2038	0976164	40.381.736,53	93,5200	37.765.000,00



Bemærkninger

Kursen er fastsat i henhold til Fastkursaftale pr. 31.03.2006 og lånet er udbetalt i overensstemmelse hermed.

Specifikation af de første terminsydelser

	1. terminsydelse i kr.	2. terminsydelse i kr.
Periode	31.03.2006 - 30.06.2006	01.07.2006 - 30.09.2006
Antal dage	92	92
Rente 1,1411% af restgæld a)	435.724,60	429.223,58
Afdrag	150.103,70	150.167,05
Bidrag 0,0650% af restgæld	24.820,00	24.449,68
Ydelse i alt	610.648,30	603.840,31
Fradragsberettiget beløb i alt	460.544,60	453.673,26

a) Ved den første terminsydelse, bliver der ved renteberegningen anvendt de faktiske rentedage for de(t) enkelte kvartal(er).



Afdragsforløb

Lånet vil være tilbagebetalt efter 30 år svarende til 120 terminer.

Termin	Rente og bidrag i kr.	Afdrag i kr.	Ydelse før skat i kr.	Ydelse efter skat i kr.	Kontantrest- gæld i kr.
11.06.2006	460.544,60	150.103,70	610.648,30	610.648,30	37.614.896,30
11.09.2006	453.673,26	150.167,05	603.840,31	603.840,31	37.464.729,25
11.12.2006	451.862,10	151.880,60	603.742,70	603.742,70	37.312.848,65
11.03.2007	450.030,27	153.613,71	603.643,98	603.643,98	37.159.234,94
11.06.2007	448.177,53	155.366,60	603.544,13	603.544,13	37.003.868,34
11.09.2007	446.303,65	157.139,49	603.443,14	603.443,14	36.846.728,85
11.12.2007	444.408,39	158.932,61	603.341,00	603.341,00	36.687.796,24
11.03.2008	442.491,51	160.746,19	603.237,70	603.237,70	36.527.050,05
11.06.2008	440.552,75	162.580,46	603.133,21	603.133,21	36.364.469,59
11.09.2008	438.591,87	164.435,67	603.027,54	603.027,54	36.200.033,92
11.12.2008	436.608,61	166.312,04	602.920,65	602.920,65	36.033.721,88
11.03.2009	434.602,72	168.209,83	602.812,55	602.812,55	35.865.512,05
11.06.2009	432.573,94	170.129,27	602.703,21	602.703,21	35.695.382,78
11.09.2009	430.522,01	172.070,62	602.592,63	602.592,63	35.523.312,16
11.12.2009	428.446,67	174.034,11	602.480,78	602.480,78	35.349.278,05
11.03.2010	426.347,64	176.020,02	602.367,66	602.367,66	35.173.258,03
11.06.2010	424.224,67	178.028,58	602.253,25	602.253,25	34.995.229,45
11.09.2010	422.077,46	180.060,07	602.137,53	602.137,53	34.815.169,38
11.12.2010	419.905,76	182.114,73	602.020,49	602.020,49	34.633.054,65
11.03.2011	417.709,28	184.192,84	601.902,12	601.902,12	34.448.861,81
11.06.2011	415.487,72	186.294,67	601.782,39	601.782,39	34.262.567,14
11.09.2011	413.240,82	188.420,48	601.661,30	601.661,30	34.074.146,66
11.12.2011	410.968,29	190.570,54	601.538,83	601.538,83	33.883.576,12
11.03.2012	408.669,81	192.745,14	601.414,95	601.414,95	33.690.830,98
11.06.2012	406.345,11	194.944,56	601.289,67	601.289,67	33.495.886,42
11.09.2012	403.991,89	197.169,07	601.162,96	601.162,96	33.298.717,35
11.12.2012	401.611,58	199.418,97	601.034,80	601.034,80	33.099.298,38
11.03.2013	399.210,63	201.694,54	600.905,17	600.905,17	32.897.603,84
11.06.2013	396.778,00	203.996,07	600.774,07	600.774,07	32.693.607,77
11.09.2013	394.317,61	206.323,87	600.641,48	600.641,48	32.487.283,90
11.12.2013	391.829,13	208.678,23	600.507,36	600.507,36	32.278.605,67
11.03.2014	389.312,26	211.059,46	600.371,72	600.371,72	32.067.546,21
11.06.2014	386.766,68	213.467,86	600.234,54	600.234,54	31.854.078,35
11.09.2014	384.192,04	215.903,74	600.095,78	600.095,78	31.638.174,61
11.12.2014	381.588,02	218.367,42	599.955,44	599.955,44	31.419.807,19
11.03.2015	378.954,29	220.859,21	599.813,50	599.813,50	31.198.947,98
11.06.2015	376.290,52	223.379,43	599.669,95	599.669,95	30.975.568,55
11.09.2015	373.596,33	225.928,42	599.524,75	599.524,75	30.749.640,13

Termin	Rente og bidrag i kr.	Afdrag i kr.	Ydelse før skat i kr.	Ydelse efter skat i kr.	Kontantrest- gæld i kr.
11.12.2015	370.871,41	228.506,49	599.377,90	599.377,90	30.521.133,64
11.03.2016	368.115,40	231.113,97	599.229,37	599.229,37	30.290.019,67
11.06.2016	365.327,92	233.751,22	599.079,14	599.079,14	30.056.268,45
11.09.2016	362.508,65	236.418,55	598.927,20	598.927,20	29.819.849,90
11.12.2016	359.657,21	239.116,32	598.773,53	598.773,53	29.580.733,58
11.03.2017	356.773,23	241.844,88	598.618,11	598.618,11	29.338.888,70
11.06.2017	353.856,34	244.604,57	598.460,91	598.460,91	29.094.284,13
11.09.2017	350.906,16	247.395,75	598.301,91	598.301,91	28.846.888,38
11.12.2017	347.922,32	250.218,79	598.141,11	598.141,11	28.596.669,59
11.03.2018	344.904,44	253.074,03	597.978,47	597.978,47	28.343.595,56
11.06.2018	341.852,11	255.961,86	597.813,97	597.813,97	28.087.633,70
11.09.2018	338.764,95	258.882,64	597.647,59	597.647,59	27.828.751,06
11.12.2018	335.642,57	261.836,75	597.479,32	597.479,32	27.566.914,31
11.03.2019	332.484,55	264.824,57	597.309,12	597.309,12	27.302.089,74
11.06.2019	329.290,51	267.846,48	597.136,99	597.136,99	27.034.243,26
11.09.2019	326.060,01	270.902,88	596.962,89	596.962,89	26.763.340,38
11.12.2019	322.792,65	273.994,15	596.786,80	596.786,80	26.489.346,23
11.03.2020	319.488,01	277.120,70	596.608,71	596.608,71	26.212.225,53
11.06.2020	316.145,66	280.282,92	596.428,58	596.428,58	25.931.942,61
11.09.2020	312.765,16	283.481,23	596.246,39	596.246,39	25.648.461,38
11.12.2020	309.346,09	286.716,04	596.062,13	596.062,13	25.361.745,34
11.03.2021	305.888,01	289.987,75	595.875,76	595.875,76	25.071.757,59
11.06.2021	302.390,47	293.296,80	595.687,27	595.687,27	24.778.460,79
11.09.2021	298.853,02	296.643,61	595.496,63	595.496,63	24.481.817,18
11.12.2021	295.275,20	300.028,61	595.303,81	595.303,81	24.181.788,57
11.03.2022	291.656,55	303.452,24	595.108,79	595.108,79	23.878.336,33
11.06.2022	287.996,62	306.914,93	594.911,55	594.911,55	23.571.421,40
11.09.2022	284.294,91	310.417,14	594.712,05	594.712,05	23.261.004,26
11.12.2022	280.550,97	313.959,31	594.510,28	594.510,28	22.947.044,95
11.03.2023	276.784,31	317.541,90	594.306,21	594.306,21	22.629.503,05
11.06.2023	272.984,44	321.165,37	594.099,81	594.099,81	22.308.337,68
11.09.2023	269.060,86	324.830,19	593.891,05	593.891,05	21.983.507,49
11.12.2023	265.143,08	328.536,83	593.679,91	593.679,91	21.654.970,66
11.03.2024	261.180,60	332.285,76	593.466,36	593.466,36	21.322.684,90
11.06.2024	257.172,91	336.077,47	593.250,38	593.250,38	20.986.607,43
11.09.2024	253.119,47	339.912,45	593.031,92	593.031,92	20.646.694,98
11.12.2024	249.019,79	343.791,19	592.810,98	592.810,98	20.302.903,79
11.03.2025	244.873,33	347.714,19	592.587,52	592.587,52	19.955.189,60

Termin	Rente og bidrag i kr.	Afdrag i kr.	Ydelse før skat i kr.	Ydelse efter skat i kr.	Kontantrest- gæld i kr.
11.06.2025	240.679,54	351.681,96	592.361,50	592.361,50	19.603.507,64
11.09.2025	236.437,91	355.695,00	592.132,91	592.132,91	19.247.812,64
11.12.2025	232.147,87	359.753,84	591.901,71	591.901,71	18.888.058,80
11.03.2026	227.808,88	363.858,99	591.667,87	591.667,87	18.524.199,81
11.06.2026	223.420,37	368.010,99	591.431,36	591.431,36	18.156.188,82
11.09.2026	218.981,79	372.210,36	591.192,15	591.192,15	17.783.978,46
11.12.2026	214.492,57	376.457,65	590.950,22	590.950,22	17.407.520,81
11.03.2027	209.952,11	380.753,41	590.705,52	590.705,52	17.026.767,40
11.06.2027	205.359,84	385.098,19	590.458,03	590.458,03	16.641.669,21
11.09.2027	200.715,17	389.492,54	590.207,71	590.207,71	16.252.176,67
11.12.2027	196.017,50	393.937,04	589.954,54	589.954,54	15.858.239,63
11.03.2028	191.266,23	398.432,26	589.698,49	589.698,49	15.459.807,37
11.06.2028	186.460,73	402.978,77	589.439,50	589.439,50	15.056.828,60
11.09.2028	181.600,41	407.577,16	589.177,57	589.177,57	14.649.251,44
11.12.2028	176.684,62	412.228,02	588.912,64	588.912,64	14.237.023,42
11.03.2029	171.712,74	416.931,96	588.644,70	588.644,70	13.820.091,46
11.06.2029	166.684,12	421.689,57	588.373,69	588.373,69	13.398.401,89
11.09.2029	161.598,12	426.501,47	588.099,59	588.099,59	12.971.900,42
11.12.2029	156.454,10	431.368,27	587.822,37	587.822,37	12.540.532,15
11.03.2030	151.251,36	436.290,62	587.541,98	587.541,98	12.104.241,53
11.06.2030	145.989,26	441.269,13	587.258,39	587.258,39	11.662.972,40
11.09.2030	140.667,11	446.304,45	586.971,56	586.971,56	11.216.667,95
11.12.2030	135.284,23	451.397,23	586.681,46	586.681,46	10.765.270,72
11.03.2031	129.839,93	456.548,13	586.388,06	586.388,06	10.308.722,59
11.06.2031	124.333,50	461.757,80	586.091,30	586.091,30	9.846.964,79
11.09.2031	118.764,25	467.026,91	585.791,16	585.791,16	9.379.937,88
11.12.2031	113.131,43	472.356,16	585.487,59	585.487,59	8.907.581,72
11.03.2032	107.434,35	477.746,21	585.180,56	585.180,56	8.429.835,51
11.06.2032	101.672,24	483.197,78	584.870,02	584.870,02	7.946.637,73
11.09.2032	95.844,34	488.711,55	584.555,94	584.555,94	7.457.926,18
11.12.2032	89.981,08	494.288,23	584.238,28	584.238,28	6.963.637,95
11.03.2033	83.988,43	499.928,56	583.916,99	583.916,99	6.463.709,39
11.06.2033	77.958,80	505.633,24	583.592,04	583.592,04	5.958.076,15
11.09.2033	71.860,36	511.403,02	583.263,38	583.263,38	5.446.673,13
11.12.2033	65.692,33	517.238,64	582.930,97	582.930,97	4.929.434,49
11.03.2034	59.453,91	523.140,85	582.594,76	582.594,76	4.406.293,64
11.06.2034	53.144,31	529.110,41	582.254,72	582.254,72	3.877.183,23
11.09.2034	46.762,71	535.148,09	581.910,80	581.910,80	3.342.035,14

Termin	Rente og bidrag i kr.	Afdrag i kr.	Ydelse før skat i kr.	Ydelse efter skat i kr.	Kontantrest- gæld i kr.
11.12.2034	40.308,28	541.254,67	581.562,95	581.562,95	2.800.780,47
11.03.2035	33.780,22	547.430,92	581.211,14	581.211,14	2.253.349,55
11.06.2035	27.177,65	553.677,66	580.855,31	580.855,31	1.699.671,89
11.09.2035	20.499,75	559.995,67	580.495,42	580.495,42	1.139.676,22
11.12.2035	13.745,64	566.385,78	580.131,42	580.131,42	573.290,44
11.03.2036	372,64	573.290,44	566.481,38	566.481,38	0,00



Forudsætninger for beregningerne

Bidrag beregnes af lånets restgæld. Beregningsprincippet og størrelsen af bidraget kan ændres efter Nykredits beslutning.

Lånet udbetales med en individuel bidragssats. Satsen er pt. aftalt til 0,26% p.a., som er gældende indtil videre.



BRFkredit a/s
Klampenborgvej 205
2800 Lyngby

Erhverv Øst
Telefon 45 87 45 87
Telefax 45 88 91 95
E-mail: erhverv@brf.dk

Erhverv Vest
Telefon 89 32 42 00
Telefax 86 19 21 88
E-mail: erhverv@brf.dk

A/B Messinagården
C/O Dansk Boligadministration A/S
Dronningens Tværgade 26
1302 København K

Låneafregning

Udbetalingsdato:
11.03.2003
Ejendomsnr.:
601-211-4263
Lånenr.:
0023-622-465
Deres reference:

Låntager(e):
A/B Messinagården

Endeligt provenu for Messinavej 14, 2300 København S

Nyt lån, Rentetilpasningslån

Hovedstol	5.000.000,00 kr.
- Kurtage	5.000,00 kr.
- Ekspeditionsgebyr for låneetablering	3.000,00 kr.
Provenu af det nye lån	4.992.000,00 kr.
- Gebyr for indhentning af tingbogsoplysning	175,00 kr.
Samlet overskud/underskud	4.991.825,00 kr.

Fordeling af provenu:

Overført til konto 3672 - 3001377426 Danske Bank Boligcenter Erhverv, Nørre Voldgade 68,	4.991.825,00 kr.
--	------------------

Udbetalingskursen på det nye lån er Københavns Fondsbørs officielle kurs "Alle handler kl. 17" pr. 07.03.2003
Handelstypen er gennemsnitskurshandel.

Fondskode	Udbetalingskurs*
0935700	101,180

*BRFkredit anvender ikke kursskæring.

A/B Messinagården
C/O Dansk Boligadministration A/S
Dronningens Tværgade 26
1302 København K

Betalingsvilkår for rentetilpasningslån

Udbetalingsdato:
11.03.2003

Deres reference:

Ejendomsnr:
601-211-4263
Lånenr:
0023-622-465
BRFkredits reference:
CED

Betalingsvilkår for lån i ejendommen:

Matrikelbetegnelse: 11A, Sundbyøster, København
Beliggenhed: Messinavej 14, 2300 København S
Tilhørende: A/B Messinagården

Deres 30 årige lån med kvartårlige terminer er nu udbetalt

Obligations- rente i %	Papirnavn	Fondskode	Solgte obligationer	Udbetalings- kurs	Kursværdi
4,00	321.B.RTL.04	0935700	4.941.688,08 kr.	101,180	5.000.000,00 kr.
I alt					5.000.000,00 kr.

Kontrolkode: 0392

Terminsbetaling

Periode	11.03.2003-01.07.2003
Afdrag	34.751,21 kr.
Rente	39.139,83 kr.
Bidrag	5.395,83 kr.
Terminsbetaling	79.286,87 kr.

Periode	01.07.2003-01.10.2003
Afdrag	28.397,23 kr.
Rente	31.514,43 kr.
Bidrag	4.344,59 kr.
Terminsbetaling	64.256,25 kr.

BetalingsService

Er De tilsluttet BetalingsService vil nummeret på betalingsoversigten være: **2110221939**

Er De ikke tilsluttet, men ønsker at være det, skal nummeret oplyses til Deres pengeinstitut eller postkontor, tillige med: **BRFkredits BS-nr.00206768 og debitorgr. 00201**

Opkrævningsadresse

Hvis der ikke på fuldmagten anføres særlig opkrævningsadresse og der ikke sker tilmelding til BetalingsService, vil terminsopkrævningen blive sendt til låntagers bopæl.



BRFkredit a/s
Klampenborgvej 205
2800 Lyngby

Erhverv Øst
Telefon 45 87 45 87
Telefax 45 88 91 95
E-mail: erhverv@brf.dk

Erhverv Vest
Telefon 89 32 42 00
Telefax 86 19 21 88
E-mail: erhverv@brf.dk

Amortiseringsplan

A/B Messinagården
C/O Dansk Boligadministration A/S
Dronningens Tværgade 26
1302 København K

Lånenr.:
0023-622-465

Termin/år	Ydelse før skat, kr.	Ydelse efter skat, kr.	Renter og bidrag, kr.	Afdrag, kr.	Restgæld, kr.
03.2003	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00
06.2003	79.286,87	65.926,17	44.535,66	34.751,21	4.965.248,79
09.2003	64.256,25	53.498,54	35.859,02	28.397,23	4.936.851,56
12.2003	64.231,41	53.535,23	35.653,95	28.577,46	4.908.274,10
Pr. år:					
2003	207.774,53	172.959,94	116.048,63	91.725,90	4.908.274,10
2004	256.673,98	214.512,36	140.538,77	116.135,21	4.792.138,89
2005	256.263,61	215.118,08	137.151,77	119.111,84	4.673.027,05
2006	255.842,74	215.739,35	133.677,97	122.164,77	4.550.862,28
2007	255.411,07	216.376,53	130.115,12	125.295,95	4.425.566,33
2008	254.968,34	217.030,05	126.460,97	128.507,37	4.297.058,96
2009	254.514,28	217.700,33	122.713,18	131.801,10	4.165.257,86
2010	254.048,55	218.387,77	118.869,28	135.179,27	4.030.078,59
2011	253.570,91	219.092,84	114.926,91	138.644,00	3.891.434,59
2012	253.081,01	219.815,97	110.883,47	142.197,54	3.749.237,05
2013	252.578,56	220.557,67	106.736,38	145.842,18	3.603.394,87
2014	252.063,23	221.318,33	102.483,02	149.580,21	3.453.814,66
2015	251.534,70	222.098,51	98.120,63	153.414,07	3.300.400,59
2016	250.992,62	222.898,70	93.646,43	157.346,19	3.143.054,40
2017	250.436,64	223.719,37	89.057,56	161.379,08	2.981.675,32
2018	249.866,41	224.561,10	84.351,06	165.515,35	2.816.159,97
2019	249.281,57	225.424,39	79.523,95	169.757,62	2.646.402,35
2020	248.681,74	226.309,82	74.573,11	174.108,63	2.472.293,72
2021	248.066,53	227.217,93	69.495,36	178.571,17	2.293.722,55
2022	247.435,56	228.149,31	64.287,48	183.148,08	2.110.574,47
2023	246.788,40	229.104,58	58.946,10	187.842,30	1.922.732,17
2024	246.124,68	230.084,34	53.467,84	192.656,84	1.730.075,33
2025	245.443,94	231.089,17	47.849,17	197.594,77	1.532.480,56
2026	244.745,74	232.119,81	42.086,46	202.659,28	1.329.821,28
2027	244.029,64	233.176,81	36.176,08	207.853,56	1.121.967,72
2028	243.295,21	234.260,96	30.114,20	213.181,01	908.786,71
2029	242.541,94	235.372,85	23.896,94	218.645,00	690.141,71
2030	241.769,36	236.513,27	17.520,33	224.249,03	465.892,68
2031	240.976,99	237.682,90	10.980,29	229.996,70	235.895,98
2032	240.550,95	239.154,46	4.654,97	235.895,98	0,00

Renter og bidrag ialt:

2.439.353,43

Den anvendte skattesats er 30 %. Der tages forbehold for ændring af bidrag og dermed for ændring af fremtidige terminsbetalinger.



Afregning af Delvis indfrielse

A/B Messinagården
C/O Andel og Bolig Administration
Nyropsgade 13, 1.
1602 København V

Dato:
24.05.2011
Deres reference:

Vores reference:
FNI / INDFRI
Advisnr.:
2363-6820-06

Ejendomsoplysninger

Matrikelbetegnelse	11A Sundbyøster, København	Ejendomsnr.	601-211-4263
Låntager	A/B Messinagården	Lånnr.	0032-514-182

Status

		Hovedstol		Lånrestgæld		Obligationsrestgæld
Status den 01.04.2011	DKK	13.000.000,00	DKK	11.840.812,47	DKK	12.531.568,02
Nedbringes med	DKK	5.477.916,92	DKK	4.989.460,53	DKK	5.280.529,88
Nedbringes til	DKK	7.522.083,08	DKK	6.851.351,94	DKK	7.251.038,14

Specifikation af kontantindfrielse

Obligationer: Rente 4,00 %, papirnavn 111.B.38, fondskode 0936146					
Restgæld DKK 5.280.529,88 til kurs 94,000				DKK	4.963.698,09
Kurtage				DKK	9.927,40
Bidrag	01.04.2011 - 10.05.2011			DKK	2.993,67
Rente	01.04.2011 - 10.05.2011			DKK	22.630,84
Gebyr for indfrielsesafregning	10.05.2011			DKK	750,00
I alt				DKK	5.000.000,00
Indbetalt den 04.05.2011				DKK	5.000.000,00

Handelsomkostninger udgør i alt DKK 15.207,93 og fremkommer således: Kurstillæg/kursfradrag DKK 5.280,53 og kurtage DKK 9.927,40.

Kursen for fondskode 0936146 er en korrigeret kurs: 93,900 plus tillæg 0,100. Handlen er indgået med BRFkredit som modpart. Handelstypen er strakshandel.

Nedbringelsen medfører, at den næste termin, der forfalder den 01.06.2011 er DKK 124.799,36. Heraf udgør



rente og bidrag DKK 87.517,11.

Lånet er omfattet af reglerne for kursgevinstbeskatning. Det kan medføre beskatning af DKK 25.762,45. Se vedlagte bilag.

Du bedes fremsende mail til prodadm@brf.dk med angivelse af lånenummer, når nedlysning af pantebrevet skal ske.

Med venlig hilsen
BRFkredit

Kursgevinstbeskatning ved ekstraordinær indfrielse af kontantlån

Privatpersoner, der ekstraordinært indfrier et kontantlån i et realkreditinstitut, kan blive beskattet af en beregnet kursgevinst ved indfrielsen. Det samme gælder personer, der f.eks. er indehavere af en enkeltmandsvirksomhed.

For de fleste »juridiske personer« - f.eks. A/S, ApS, fonde, foreninger, boligselskaber - samt i tilfælde, hvor ejendommen er beliggende uden for Danmark, kan der gælde særlige skatteregler, der ikke er omtalt i denne brochure. Det samme gælder personer, der er udlændinge eller som er omfattet af specielle beskatningsregler.

Uanset hvem der er låntager, skal realkreditinstituttet foretage den nedenfor beskrevne indberetning til skattemyndighederne.

I denne brochure fortæller vi om de vigtigste regler. Der kan imidlertid være specielle tilfælde, som ikke fremgår af brochuren, men som skattemyndighederne eller en revisor kan rådgive om. Denne brochure må derfor alene betragtes som en redegørelse for de grundlæggende regler.

Hvilke lån er omfattet?

Beskatningsreglerne gælder kun for kontantlån, der er udbetalt fra og med den 27. juni 1993.

Selv om et lån er omfattet af beskatningsreglerne, er det dog ikke sikkert, at der skal betales skat, selv om indfrielsen medfører en kursgevinst. Det gælder navnlig, hvis lånet indfries som led i et salg af ejendommen, se nedenfor under »Undtagelser«.

Hvilke lån er ikke omfattet?

Kontantlån, der er udbetalt før den 27. juni 1993, samt alle indeksslån (uanset udbetalingsdag) er undtaget fra reglerne.

Obligationslån er ikke omfattet af reglerne, selv om obligationslåne udbetales kontant. Det er derfor også uden betydning, hvilken kurs obligationslån er udbetalt til.

Pantebrevslån (reservefondslån) fra realkreditinstitutter er heller ikke omfattet af reglerne.

Ikrafttrædelsesregler

Reglerne gælder kun lån, der er stiftet eller overtaget i 1996 eller senere.

Det betyder, at beskatningsreglerne gælder for:

- Lån, der er udbetalt i 1996 eller senere.
- Lån, der er udbetalt i perioden 27. juni 1993-31. december 1995, forudsat at lånet er overtaget af en køber som led i en handel, hvor købsaftalen er underskrevet i 1996 eller senere.

Som en særlig overgangsregel er det fastsat, at lån, der er udbetalt i 1996 på grundlag af et pantebrev, der er underskrevet i 1995, sideskiftes med lån, der er udbetalt i 1995.

Indfrielse

Reglerne gælder for ekstraordinære indfrielse, der foretages i 1996 eller senere. Også delvise ekstraordinære indfrielse (nedbringelse) er omfattet.

Kursgevinsten

Opgørelsen af kursgevinsten er afhængig af, om lånet indfries af en låntager, der har fået lånet udbetalt, eller om det indfries af en låntager, der har overtaget lånet ved gældsovertagelse.

Indfries lånet af en låntager, der har fået lånet udbetalt, opgøres kursgevinsten på følgende måde:

Beregning af kursgevinst

$$\begin{aligned} & \text{Indfriet lånerestgæld} \\ - & \text{Kursværdi af indfriet obligationsrestgæld (se øverst side 3)} \\ = & \text{Kursgevinst} \end{aligned}$$

Indfries lånet af en låntager, der har overtaget lånet ved gældsovertagelse, skal der først beregnes en faktor, der knytter sig til låntagers overtagelse af lånet.

Beregning af faktor

$$\text{Faktor} = \frac{\text{Kursværdi af obligationsrestgælden på overtagelsestidspunktet}}{\text{Lånerestgæld på overtagelsestidspunktet}}$$

Ved beregning af kursværdien af obligationsrestgælden på overtagelsestidspunktet benyttes den officielle børskurs på handelsstidspunktet, dog højst kurs 100 for konverterbare obligationer.

Beregning af kursgevinst

$$\begin{aligned} & \text{Indfriet lånerestgæld} \times \text{Ovennævnte faktor} \\ - & \text{Kursværdi af indfriet obligationsrestgæld (se øverst side 3)} \\ = & \text{Kursgevinst} \end{aligned}$$

Ved beregning af kursværdien af den indfriele obligationsrestgæld benyttes følgende kurs:

- Ved kontantindfrielse: Den faktiske indfrielseskurs.
- Ved kontant betaling i henhold til en opsigelse eller ved straksindfrielse: Kurs 100.
- Ved indfrielse med obligationer: Den officielle børskurs på indfrielsesdagen (uanset hvilken kurs obligationerne er anskaffet til).

Overdragelse af ejendommen til ægtefællen medfører ikke, at der skal beregnes en (ny) faktor, medmindre overdragelsen sker efter samlivets ophør og som led i en bodeling ved separation eller skilsmisse.

Der skal heller ikke beregnes en (ny) faktor efter ejerens død, hvis ejendommen overtages af ejerens ægtefælle.

Den beregnede kursgevinst med fradrag af omkostninger (se nedenfor) skal medregnes i den del af den skattepligtige indkomst, som kaldes kapitalindkomst. Det medfører, at skatten af kursgevinsten udregnes på samme måde som skatten af renteindtægter.

Indberetning til skattemyndighederne

Hvis der i løbet af et år har været en ekstraordinær indfrielse af et kontantlån, som har medført en kursgevinst i henhold til ovenstående regler, skal realkreditinstituttet markere dette ved indberetningen for det pågældende år til skattemyndighederne. Instituttet skal imidlertid ikke indberette noget kursgevinstbeløb, hvorfor lånlager selv skal udregne kursgevinsten og skrive den på selvangivelsen.

Da beregningerne til brug for indberetningen til skattemyndighederne ikke medfører omkostninger, skal den beregnede kursgevinst reduceres med et omkostningsbeløb, inden den skrives på selvangivelsen.

De omkostninger, der kan fradrages, er dels omkostninger, der er betalt i forbindelse med etableringen af lånet, og dels omkostninger der er betalt i forbindelse med indfrielse af lånet.

Eksempelvis kan der fradrages tinglysningsafgift, stempelafgift, stiftelsesprovision, gebyrer til realkreditinstitut, honorarer til ianformidler og kurtage.

Hvis den lånlager, der indfrier lånet, har overtaget lånet ved gældsovertagelse, kan omkostningerne ved lånets etablering ikke medtages. I stedet kan gældsovertagelsesomkostningerne medtages.

Hvis der ikke er tale om fuldstændig indfrielse, men alene en nedbringelse af lånet, kan der kun medtages en forholdsmæssig del af omkostningerne.

Omkostninger, der kan fradrages ved den almindelige indkomstopgørelse f.eks. differencerente, kan ikke fradrages ved beregning af kursgevinsten.

Som det fremgår, kan der ved indfrielsen blive brug for at kunne opgøre omkostninger, der er betalt ved lånets etablering, som kan ligge mange år før lånets indfrielse. Det vil derfor være klogt at gemme låneafregninger og andre kvitteringer for stiftelsesomkostninger, der er blevet betalt ved lånets etablering.

I næste hovedafsnit er der nævnt nogle situationer, hvor en kursgevinst ikke skal beskattes. I disse tilfælde skal der ikke skrives noget beløb på selvangivelsen, men realkreditinstituttet skal alligevel sætte den pågældende markering på lånet ved indberetningen til skattemyndighederne. Det skyldes, at realkreditinstitutterne ikke altid kan afgøre, om en af de nedenfor beskrevne undtagelser fra skattepligten har foreligget.

Undtagelser

Den beregnede kursgevinst er skattefri, hvis indfrielsen sker som led i et ejerskifte.

Men indfrielsen skal ske i den 12-måneders periodes periode, der ligger 6 måneder før og 6 måneder efter den dag, hvor købsaftalen er underskrevet.

Skattefriheden omfatter kun den første indfrielse af kontantlån, som foretages af sælger, og den første indfrielse af kontantlån, som foretages af køber i 12-måneders perioden. Ved første indfrielse forstås indfrielse af den samlede kontantlånsrestgæld, som for sælgers vedkommende eksisterede ved begyndelsen af 12-måneders perioden, og som for købers vedkommende eksisterede ved gældsovertagelsen. Såfremt køberen ikke overtog noget lån ved gældsovertagelsen, kan køber oplage et kontantlån, og dette kan indfries som første indfrielse i 12-måneders perioden. Eventuelle yderligere indfrielse indenfor perioden er skattepligtige.

Hvis ejendommen overdrages fra en person til denne ægtefælle, er der kun skattefrihed, hvis indfrielsen sker som led i en overdragelse af ejendommen i forbindelse med separation, skilsmisse eller dødsfald. Også her skal ovennævnte frister overholdes.

Skattefriheden gælder ikke, hvis overdragelsen af ejendommen sker til et selskab, eller en fond, hvor overdrageren eller dennes ægtefælle har bestemmende indflydelse på selskabet eller fonden.

Opsigelse af et lån i 12-måneders perioden sidestilles med en indfrielse i perioden, selv om indfrielsen sker efter periodens udløb. Dog skal opsigelsen ske til den tidligste mulige obligationstermin regnet fra opsigelsesdødsdato.

For indfrielse i 1998 eller senere, der sker efter krav fra realkreditinstituttet, er der ikke skattepligt, selv om indfrielsen medfører en kursgevinst.

BRFkredit a/s
Klampenborgvej 205
2800 Kgs. Lyngby

Erhverv Øst
Telefon 45 26 26 00
Telefax 45 88 91 95
E-mail: erhverv@brf.dk

Erhverv Vest
Telefon 89 32 42 00
Telefax 86 19 21 88
E-mail: erhverv@brf.dk



Låneafregning

Danske Bank
Boligcenter Erhverv
Att. Irene Fotel
Nørre Voldgade 68, 3.
Postboks 119
1011 København K

Udbetalingsdato:
10.03.2006
Ejendomsnr.:
601-211-4263
Lånenr.:
0032-514-182
Deres reference:

Låntager(e):
A/B Messinagården

Endeligt provenu for Messinavej 14, 2300 København S

Nyt lån, Kontantlån

Hovedstol	13.000.000,00 kr.
+ Kurtage	0,00 kr.
+ Ekspeditionsgebyr for låneetablering	0,00 kr.
Provenu af det nye lån	13.000.000,00 kr.

Samlet overskud/underskud	13.000.000,00 kr.
---------------------------	-------------------

Fordeling af provenu:

Overført til konto 3001 - 3116275007 Danske Bank Boligcenter Erhverv, Nørre Voldgade 68, 3., 1011	13.000.000,00 kr.
---	-------------------

Udbetalingskursen på det nye lån er 93,675.

Handelsomkostninger: Kurtage 0,00 kr. I alt 0,00 kr.

BRFkredit a/s
Klampenborgvej 205
2800 Kgs. Lyngby

Erhverv Øst
Telefon 45 26 26 00
Telefax 45 88 91 95
E-mail: erhverv@brf.dk

Erhverv Vest
Telefon 89 32 42 00
Telefax 86 19 21 88
E-mail: erhverv@brf.dk



Låneafregning

A/B Messinagården
C/O Andel og Bolig Administration
Vester Voldgade 10, 2.
1552 København V

Udbetalingsdato:
10.03.2006
Ejendomsnr.:
601-211-4263
Lånenr.:
0032-514-182
Deres reference:

Låntager(e):
A/B Messinagården

Endeligt provenu for Messinavej 14, 2300 København S

Nyt lån, Kontantlån

Hovedstol	13.000.000,00 kr.
+ Kurtage	0,00 kr.
+ Ekspeditionsgebyr for låneetablering	0,00 kr.
Provenu af det nye lån	13.000.000,00 kr.
Samlet overskud/underskud	13.000.000,00 kr.

Fordeling af provenu:

Overført til konto 3001 - 3116275007 Danske Bank Boligcenter Erhverv, Nørre Voldgade 68, 3., 1011	13.000.000,00 kr.
---	-------------------

Udbetalingskursen på det nye lån er 93,675.

Handelsomkostninger: Kurtage 0,00 kr. I alt 0,00 kr.

BRFkredit a/s
Klampenborgvej 205
2800 Kgs. Lyngby

Erhverv Øst
Telefon 45 26 26 00
Telefax 45 88 91 95
E-mail: erhverv@brf.dk

Erhverv Vest
Telefon 45 26 82 00
Telefax 86 19 21 88
E-mail: erhverv@brf.dk

BRFkredit

Låneafregning

Danske Bank
Holmens Kanal Afdeling
Att. H. Hansen/I.Fotel
Holmens Kanal 2
København K
1090 København K

Udbetalingsdato:
19.12.2008
Ejendomsnr.:
601-211-4263
Lånenr.:
0034-904-376
Deres reference:

Låntager(e):
A/B Messinagården

Endeligt provenu for Messinavej 14, 2300 København S

Nyt lån, Stående lån

Hovedstol	10.000.000,00 kr.	
Kursværdi af nyt lån til kurs 96,250		9.625.000,00 kr.
- Kurtage		9.625,00 kr.
- Ekspeditionsgebyr for låneetablering		4.000,00 kr.
- Gebyr for notering af transport/fuldmagt		300,00 kr.
Provenu af det nye lån		9.611.075,00 kr.
- Gebyr for indhentning af tingbogsoplysning		175,00 kr.
Samlet overskud/underskud		9.610.900,00 kr.

Fordeling af provenu:

Overført til konto 3001 - 3116275007 Danske Bank Holmens Kanal Afdeling, Holmens Kanal 2, 1090	9.610.900,00 kr.
--	------------------

Provenuet er fremkommet ved, at BRFkredit af dem har købt de obligationer, der udstedes i forbindelse med lånet.

Udbetalingskursen er OMX Den Nordiske Børs Københavns officielle kurs "gennemsnitskurs kl. 17" pr. 17.12.2008. Ordretypen er en volumenvægtet transaktion til gennemsnitspris.

Fondskode Udbetalingskurs*

0936812 96,250

*BRFkredit anvender ikke kursskæring.

Handelsomkostninger: Kurtage 9.625,00 kr. I alt 9.625,00 kr.

BRFkredit a/s
Klampenborgvej 205
2800 Kgs. Lyngby

Erhverv Øst
Telefon 45 26 26 00
Telefax 45 88 91 95
E-mail: erhverv@brf.dk

Erhverv Vest
Telefon 45 26 82 00
Telefax 86 19 21 88
E-mail: erhverv@brf.dk



Låneafregning

A/B Messinagården
C/O Andel og Bolig Administration
Vester Voldgade 10, 2.
1552 København V

Udbetalingsdato:
19.12.2008
Ejendomsnr.:
601-211-4263
Lånenr.:
0034-904-376
Deres reference:

Låntager(e):
A/B Messinagården

Endeligt provenu for Messinavej 14, 2300 København S

Nyt lån, Stående lån

Hovedstol	10.000.000,00 kr.	
Kursværdi af nyt lån til kurs 96,250		9.625.000,00 kr.
- Kurtage		9.625,00 kr.
- Ekspeditionsgebyr for låneetablering		4.000,00 kr.
- Gebyr for notering af transport/fuldmagt		300,00 kr.
Provenu af det nye lån		9.611.075,00 kr.
- Gebyr for indhentning af tingbogsoplysning		175,00 kr.
Samlet overskud/underskud		9.610.900,00 kr.

Fordeling af provenu:

Overført til konto 3001 - 3116275007 Danske Bank Holmens Kanal Afdeling, Holmens Kanal 2, 1090	9.610.900,00 kr.
--	------------------

Provenuet er fremkommet ved, at BRFkredit af dem har købt de obligationer, der udstedes i forbindelse med lånet.

Udbetalingskursen er OMX Den Nordiske Børs Københavns officielle kurs "gennemsnitskurs kl. 17" pr. 17.12.2008. Ordretypen er en volumenvægtet transaktion til gennemsnitspris.

Fondskode Udbetalingskurs*

0936812 96,250

*BRFkredit anvender ikke kursskæring.

Handelsomkostninger: Kurtage 9.625,00 kr. I alt 9.625,00 kr.

BRFkredit a/s
Klampenborgvej 205
2800 Kgs. Lyngby

Erhverv Øst
Telefon 45 26 26 00
Telefax 45 88 91 95
E-mail: erhverv@brf.dk

Erhverv Vest
Telefon 45 26 82 00
Telefax 86 19 21 88
E-mail: erhverv@brf.dk

BRFkredit

A/B Messinagården
C/O Andel og Bolig Administration
Vester Voldgade 10, 2.
1552 København V

Betalingsvilkår for stående lån

Udbetalingsdato:

19.12.2008

Deres reference:

Ejendomsnr.:

601-211-4263

Lånenr.:

0034-904-376

BRFkredits reference:

GFR

Betalingsvilkår for lån i ejendommen:

Matrikelbetegnelse: 11A Sundbyøster, København

Belliggenhed: Messinavej 14, 2300 København S

Tilhørende: A/B Messinagården

Deres 8,00 årige lån med kvartårlige terminer er nu udbetalt.

Hovedstol	Serie/Fondskode	Rente p.a.
10.000.000,00 kr.	321.E . 17 / 0936812	4,00 %

Bidragssatsen er fastsat til 0,065 % af lånerestgælden, dog min. p.t. 225 kr.

Den første terminsbetaling forfalder 01.03.2009 og udgør:

Periode	Renter	Afdrag	Bidrag	I alt
19.12.2008 - 01.04.2009	114.130,43	0,00	7.418,48	121.548,91 kr.

Den efterfølgende terminsbetaling udgør:

Periode	Renter	Afdrag	Bidrag	I alt
01.04.2009 - 01.07.2009	100.000,00	0,00	6.500,00	106.500,00 kr.

Kontrollkode: 6484

BetalingsService

Er De tilsluttet BetalingsService vil nummeret på betalingsoversigten være: **211-022-1939**

Er De ikke tilsluttet, men ønsker at være det, skal nummeret oplyses til Deres pengeinstitut eller postkontor, tillige med: BRFkredits BS-nr. 00206768 og debitorgr. 00201

Opkrævningsadresse

Hvis der ikke på fuldmagten anføres særlig opkrævningsadresse, og der ikke sker tilmelding til BetalingsService, vil terminsopkrævningen blive sendt til låntagers bopæl.

BRFkredit a/s
Klampenborgvej 205
2800 Kgs. Lyngby

Erhverv Øst
Telefon 45 26 26 00
Telefax 45 88 91 95
E-mail: erhverv@brf.dk

Erhverv Vest
Telefon 45 26 82 00
Telefax 86 19 21 88
E-mail: erhverv@brf.dk

BRFkredit

BRFkredit

Danske Bank
Holmens Kanal Afdeling
Att. H. Hansen/L.Fotel
Holmens Kanal 2
København K
1090 København K

Betalingsvilkår for stående lån

Udbetalingsdato:

19.12.2008

Deres reference:

Ejendomsnr.:

601-211-4263

Lånenr.:

0034-904-376

BRFkredits reference:

GFR

Betalingsvilkår for lån i ejendommen:

Matrikelbetegnelse: 11A Sundbyøster, København

Beliggenhed: Messinavej 14, 2300 København S

Tilhørende: A/B Messinagården

Deres 8,00 årige lån med kvartårlige terminer er nu udbetalt.

Hovedstol	Serie/Fondskode	Rente p.a.
10.000.000,00 kr.	321.E . 17 / 0936812	4,00 %

Bidragssatsen er fastsat til 0,065 % af lånerestgælden, dog min. p.t. 225 kr.

Den første terminsbetaling forfalder 01.03.2009 og udgør:

Periode	Renter	Afdrag	Bidrag	I alt
19.12.2008 - 01.04.2009	114.130,43	0,00	7.418,48	121.548,91 kr.

Den efterfølgende terminsbetaling udgør:

Periode	Renter	Afdrag	Bidrag	I alt
01.04.2009 - 01.07.2009	100.000,00	0,00	6.500,00	106.500,00 kr.

BetalingsService

Er De tilsluttet BetalingsService vil nummeret på betalingsoversigten være: **211-022-1939**

Er De ikke tilsluttet, men ønsker at være det, skal nummeret oplyses til Deres pengeinstitut eller postkontor, tillige med:

BRFkredits BS-nr. 00206768 og debitorgr. 00201

Opkrævningsadresse

Hvis der ikke på fuldmagten anføres særlig opkrævningsadresse, og der ikke sker tilmelding til BetalingsService, vil terminsopkrævningen blive sendt til låntagers bopæl.

BRFkredit a/s
Klampenborgvej 205
2800 Kgs. Lyngby

Erhverv Øst
Telefon 45 26 26 00
Telefax 45 88 91 95
E-mail: erhverv@brf.dk

Erhverv Vest
Telefon 45 26 82 00
Telefax 86 19 21 88
E-mail: erhverv@brf.dk



Betalingsplan

A/B Messinagården
C/O Andel og Bolig Administration
Vester Voldgade 10, 2.
1552 København V

Lånenr.:
0034-904-376

Termin/år	Ydelse, kr.	Renter og bidrag, kr.	Afdrag, kr.	Restgæld, kr.
12.2008	0,00	0,00	0,00	10.000.000,00
03.2009	121.548,91	121.548,91	0,00	10.000.000,00
06.2009	106.500,00	106.500,00	0,00	10.000.000,00
09.2009	106.500,00	106.500,00	0,00	10.000.000,00
Pr. år:				
2008	0,00	0,00	0,00	10.000.000,00
2009	441.048,91	441.048,91	0,00	10.000.000,00
2010	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2011	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2012	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2013	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2014	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2015	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2016	10.426.000,00	426.000,00	10.000.000,00	0,00
Renter og bidrag i alt:		3.423.048,91		

BRFkredit tager forbehold for ændring af bidrag og dermed for ændring af fremtidige terminsbetalinger.

BRFkredit a/s
Klampenborgvej 205
2800 Kgs. Lyngby

Erhverv Øst
Telefon 45 26 26 00
Telefax 45 88 91 95
E-mail: erhverv@brf.dk

Erhverv Vest
Telefon 45 26 82 00
Telefax 86 19 21 88
E-mail: erhverv@brf.dk

BRFkredit

Betalingsplan

Danske Bank
Holmens Kanal Afdeling
Holmens Kanal 2
København K
1090 København K

Lånenr.:
0034-904-376

Termin/år	Ydelse, kr.	Renter og bidrag, kr.	Afdrag, kr.	Restgæld, kr.
12.2008	0,00	0,00	0,00	10.000.000,00
03.2009	121.548,91	121.548,91	0,00	10.000.000,00
06.2009	106.500,00	106.500,00	0,00	10.000.000,00
09.2009	106.500,00	106.500,00	0,00	10.000.000,00
Pr. år:				
2008	0,00	0,00	0,00	10.000.000,00
2009	441.048,91	441.048,91	0,00	10.000.000,00
2010	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2011	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2012	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2013	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2014	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2015	426.000,00	426.000,00	0,00	10.000.000,00
2016	10.426.000,00	426.000,00	10.000.000,00	0,00
Renter og bidrag i alt:		3.423.048,91		

BRFkredit tager forbehold for ændring af bidrag og dermed for ændring af fremtidige terminsbetalinger.