

Referat fra bestyrelsesmøde 26-08-2023

Deltagere: Søren Tjell, Charlotte Henningsen, Jette Riis, Peter Dan Nielsen, Ann Bendixen, Niels Lykkegaard (Suppleant)

Fraværende:

Referent: Ann Bendixen

Dagsorden:

1. Status på opkrævning af medlemmer 2023
Der er i dag 337 betalende medlemmer og 248 ikke betalende medlemmer. Alle ikke betalende vil få opkrævning via brev. Da vi kan se, at der er mange ikke betalende i område 1, tager vi fat på Helle Aaen for at sikre, at medlemmerne der får af vide, at de bør være medlemmer af Bratten Grundejerforening, idet de via refusion af grøft-omkostninger ikke betaler dobbelt for medlemskab.
2. Status veje
Vejene har lige fået en gennemkørsel, men den megen vand i juli kan stadigvæk mærkes. Vi skal have en periode med tørvejr før og efter de køres igennem igen, for at de kan høvles og holde efterfølgende.
3. Status på grøfter
*Grøfterne er gennemgået og de fleste steder rensed. Beklageligvis blev et ukendt vandør på Kandebergvej revet over og medførte en kort periode, hvor området ikke havde vand. Alle rør og overførsler spules igennem.
Bugten udløbet er forlænget. I nogle vindretninger sander det stadigvæk til, med behov for udgravning.
Kippen udløbet er endnu ikke forlænget, da det viser sig at det bliver et større arbejde med omstøbning. Materialet er indkøbt. Vi afventer at entreprenør har tid.*
4. Henvendelser
 - a. Rypestien. Rypestien er en offentlig sti selvom den ligger på en privat grund. Det er grundejere med offentlige stier på deres grunde, der har forpligtelsen til at holde stierne ryddet.
Rypestien skal være farbar af hensyn til oprensning af grøften langs med. I forbindelse med udstykningen er Rypestien udlagt som offentlig sti.
 - b. Hestehold – Ligger hos kommunen og lodsejerne og vedrører ikke grundejerforeningen.
 - c. Nedfaldet grøft. Lodsejer er kontaktet. Genopretning er aftalt med entreprenør og bliver rettet op.
 - d. Forslag til besparelse på omkostninger ved generalforsamlingen. Kaffe og kage i stedet for smørrebrød med øl og vand. Vi tager punktet op til den kommende generalforsamling.
5. Økonomi
Vi har d.d. 233.293 på vores konto. Der udestår pt. betaling af vejhøvling og oprensning af grøfter.
6. Evt.
Ikke noget nyt