



Husejerforeningen Horsbred
Generalforsamling
tirsdag den 28. februar 2012, kl. 19:30,
Pilehaveskolens Dramasal

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen – herunder fastsættelse af kontingent for det kommende år.
5. Forslag fra medlemmerne.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
7. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen.
8. Valg af revisorer og 1 revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

Ad punkt 3 Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskab for 2011 er vedlagt.

Ad punkt 4 Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen foreslår kontingentet sat til **kr. 2.400,-**. Budget for 2012 er vedlagt.

Ad punkt 5 Forslag fra medlemmerne

Forslag er vedlagt.

Ad punkt 6, 7 og 8 Valg

På valg i bestyrelsen er:

Alice Husmer, nr. 86

Gert Egeberg, nr. 84

Vibeke Andersen, nr. 60

På valg som suppleant til bestyrelsen er:

John Jørgensen, nr. 61

På valg som revisor er:

Jens Peder Gregersen, nr. 110

Henning Lindberg, nr. 122

På valg som revisor suppleant er:

Solveig Hansen, nr. 64

Bestyrelsen byder på øl, vand, vin og snacks samt hyggelig samvær
Bestyrelsen har inviteret en repræsentant fra varmeværket til generalforsamlingen

Husejerforeningen Horsbred Driftsregnskab 01-01-2011 til 31-12-2011

	Regnskab	Budget
Indtægter		
Kontingenter	282.900,00	282.900,00
Ekstra Kontingent for 2010	9.000,00	9.000,00
Renter	201,76	
Gebyrer Ejendomsmægler	1.200,00	
Salg af filtre	120,00	
Indtægter i alt:	293.421,76	291.900,00
Udgifter		
Gebyrer Bank	300,00	300,00
YouSee tilslutningsafgift	250.000,00	250.000,00
YouSee signal og service	156.548,24	160.000,00
El til kabelnet	4.325,43	4.500,00
VerdensTV (Copydan og Koda)	29.585,80	30.000,00
Gartner	64.967,97	65.000,00
Filtre	4.169,00	3.800,00
Møder	3.850,00	4.500,00
Kontorartikler	2.793,31	4.500,00
HH-Hus inkl. møbler	5.596,00	2.000,00
Beboeraktivitet + gaver	4.249,25	4.000,00
Forsikringer	1.100,00	1.100,00
Hjemmeside	139,00	2.000,00
Parcelhusejernes Landsforening	13.930,00	14.000,00
Hensættelse til fejl vandledning	15.201,76	15.000,00
Udgifter i alt:	556.755,76	560.700,00
Underskud	-263.334,00	-268.800,00
Aktiver		
Kassebeholdning	pr. 31-12-2011	614,50
Bankbeholdning - Drift	pr. 31-12-2011	142.531,31
Opsigelseskonto		0,00
Opsigelseskonto		0,00
Antenne og vand konto	pr.31-12-2011	92.810,72
Passiver		
Kapital	pr. 01-01-2011	406.389,81
Gæld	pr. 31-12-2011	0,00
Henlæggelse til evt. fejl på vandledning	pr. 31-12-2011	92.810,72
Seniornetværk	pr. 31-12-2011	90,00
Underskud		-263.334,00
Balance	235.956,53	235.956,53

Ovenstående regnskab er revideret. Bilagene er gennemgået, og beholdninger er kontrolleret.
Vallensbæk, 24-01-2012

Erik Larsen
Kasserer

Jens Peder Gregersen
Revisor

Henning Lindberg
Revisor

Husejerforeningen Horsbred Budget 01-01-2012 til 31-12-2012

	Pr. hus		
	Budget	pr. år	pr. mdr.
Indtægter:			
Kontingenter 123 huse	295.200	2.400	200
Renter	0		
Indtægter i alt:	295.200	2.400	200
Udgifter:			
YouSee, signal og service	169.200	1375,61	114,63
El til kabelnet	4.500	36,59	3,05
VerdensTV (Copydan og Koda)	32.000	260,16	21,68
Kabelnetudgifter i alt:	205.700	1672,36	139,36
Gartner	65.000	528,46	44,04
Gebyrer Bank	300	2,44	0,20
Møder	4.500	36,59	3,05
Kontorartikler	2.500	20,33	1,69
Filtre	4.400	35,77	2,98
HH hus incl. møbler	2.000	16,26	1,36
Beboeraktiviteter & gaver	4.000	32,52	2,71
Forsikringer	1.100	8,94	0,75
Hjemmeside	500	4,07	0,34
Parcelhusejernes Landsforening	14.800	120,33	10,03
Driftudgifter i alt:	99.100	805,69	67,14
Henlæggelse til evt. fejl på vandledning	7.200	58,54	4,88
Udgifter i alt:	312.000	2536,59	211,38
Overskud/underskud	-16.800	-136,59	-11,38

Forslag 1:

Ønske om permanent tilladelse, hvis en sådan kræves, til opsætning af solceller.

Vi ønsker hurtigst muligt installation og opsætning af solcelleanlæg, og helst her i foråret.

Med venlig hilsen

Leif Sørensen

Horsbred 91

2625 Vallensbæk

Forslag 2:

Accept fra Generalforsamlingen i Husejerforeningen Horsbred til at opføre saddeltag på tilbygning, der er placeret udfor opholdsstuen med læmuren som gavl.

Saddeltaget skal opbygges efter samme retningslinier gældende for saddeltag over den oprindelige bolig, dog under hensyntagen til at dimensionerne er mindre. Det skal være frivilligt at montere transparente plader/ovenlys.

Venlig hilsen

Gert Egeberg

Horsbred 84

2625 Vallensbæk