

1. Indledning

| | |
|----------------------------------|---|
| Formål | Rapporten er udarbejdet på baggrund af ønske fra E/F Faksegade/Odensegade om at få foretaget en tilstandsvurdering af ejendommens klimaskærm. Undersøgelsen har omfattet: Udvendige facader Tagbelægning inklusive skorstene, ovenlys og nedløb Vinduer |
| Vurderingsperiode | Vurderingen er foretaget i oktober måned 2008 |
| Tilstandsvurdering | Ved gennemgang af bygningsdelene er konstateret en række forventelige forhold. For enkelte bygningsdele er konstateret forhold, der betinger snarlig opretning eller skærpet tilsyn. |
| Prisgrundlag for overslag | De skønnede omkostninger er kalkuleret på grundlag af erfaringspriser fra tilsvarende sager, samt enhedspriser fra V&S byggedata. |