



UGLEN

AUGUST 2005 | NR. 03

OM OS I HAVEFORENINGEN MOSELUND



HAVEFORENINGEN MOSELUNDS MEDLEMSBLAD



Århus Slagteren

lækker ny butik med go'e priser

Ryhavevej 8 (mellem den gamle Favorit og Hasle Torv)



Specialtilbud kun til
HF Moselunds medlemmer
1/2 kg
39,95,-

Supermørt oksekød
Brasiliansk oksefilet med fedtkant
til bøffer eller hel steg



3 stk **120,-**
6 stk **200,-**

Pakkemarked!
50 forskellige slags kød
f.eks indisk gyros, oksekød, svinekød,
laksestykker mm – kom ned og kig!



4 flasker
50,-

God Hvidvin
Perfekt til en hyggelig middag
35 cl i en flaske



1 stk 9,-
10 stk **80,-**
kan fryses

Lækre saftige kyllingefilleter
i 8 forskellige marinader



Tag »Uglen« med og få et stempel

4 super møre bøffer!

Specialtilbud til sensommerens
aftener i Moselund!

crazy... **50,-**



Sensommer i Moselund



Således kom årets sidste Ugle ud af reden for at kvæde nogle linjer om livet i Moselund.

Et kig over skulderen og vi ser et vandrenoveringsarbejde, som strakte sig videre end nogen havde forestillet sig. Især ligger det os på sinde at nævne Hans, Palle og Einar Mikael ved navn for de urimelige mange timer, de har brugt for at varetage foreningens interesser i et til tider håbløst kaos. Stor respekt for det!

Bestyrelsen, festudvalget, graveholdet og fælleshushåndværkerne har med Ugleøjne gjort sig fortjent til en stor ros og dyb respekt for en brav indsats.

Uglereden takker for en fantastisk sommer og glæder os til gensynet næste år!

Husk, at du også kan læse Uglen på www.hfmoselund.dk

Med venlig hilsen, Uglereden

Vigtige datoer

- 10. sep. Solsikkekonkurrence kl. 10-12
- 15. sep. Storskrald kl. 16.00-19.00
- 17. sep. Fællesarbejde kl. 9.00-11.30

Den højeste solsikke

Solsikkekonkurrencen slutter med opmåling lørdag d. 10 september i tidsrummet 10.00 – 12.00. Tilmeldte haveejere og andre interesserede mødes ved fælleshuset kl. 10.00 til en hyggelig formiddag. Banken vil være repræsenteret ved konsulent Torben Simonsen.

Vi står til rådighed, hvis der blandt HF Moselunds medlemmer skulle være spørgsmål og interesse omkring f.eks. kolonihavelån.

Vi håber på stort fremmøde.

*Med venlig hilsen
Arbejdernes Landsbank*

Rettelse

Efter 2. udgave af Uglen har opmærksomme læsere kastet lys over en særdeles misvisende punktum-komma-fejl på forsiden. En have kan *ikke* vurderes til kr. 1.925 pr. m² men i stedet til kr. 19,25 pr. m².

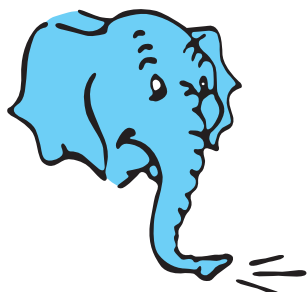
Vi beklager!

Annoncering i UGLEN

Henvendelse kan ske til Jesper Lauersen på tlf. **60 75 92 46** eller på mail til uglen@hfmoselund.dk

Annoncepriser fra kr. 900 til kr. 4.500

RISSKOV KLOAK SERVICE



- HURTIGT
- BILLIGT
- EFFEKTIVT

TLF. 86 17 40 30

LokalBrugsen Jernaldervej
Jernaldervej 215, 8210 Århus V

LokalBrugsen

– Gør det med et smil...

Åbningstider:

Mandag-Fredag: 09.00 – 20.00
Lørdag-Søndag: 08.30 – 20.00

Nyt fra bestyrelsen og udvalgene

Vedrørende renovering af vandanlæg



Endelig kan vi meddele, at projektet nu endelig er afsluttet. Vi må indrømme, at det også har været en meget langstrakt affære. Vi skriver snart 1. september og ikke 1. april, hvor projektet oprindeligt – ifølge kontrakten – skulle have været færdig.

Årsagen til denne forsinkelse, har vi valgt ikke at udpensle – at det var det og det firma, som var skyld i dette, og et andet, som var skyld i noget andet – nej, vi har jo, trods alt alle fulgt med i projektet og har langt hen af vejen set hvor »skoen har trykket«.

Det, der er det mest interessante, må være

- > Punkt 1: Har vi fået det produkt som vi har betalt for?
- > Punkt 2: Holder budgettet?



Vi har fået et nyt vandanlæg, som fungerer efter forventningerne. Dog må vi sige, at udluftningsventilen som sidder i brønden over stophanen, som vi trods alt skal bruge både forår og efterår, godt kunne have været mere brugervenlig, men da der i øjeblikket ikke findes andre muligheder, så lærer vi jo, nok også at takle dette problem.

Med hensyn til nedgravning af vandrørene må vi sige, at dette arbejde har vi bestemt ikke været tilfreds med og heller ikke med retablering af vore veje. Ikke mindre end 5 mangellister er der i løbet af sommeren udfærdiget, inden tingene begyndte at ligne bare lidt.

I skrivende stund skulle de sidste ting dog være meldt færdig.

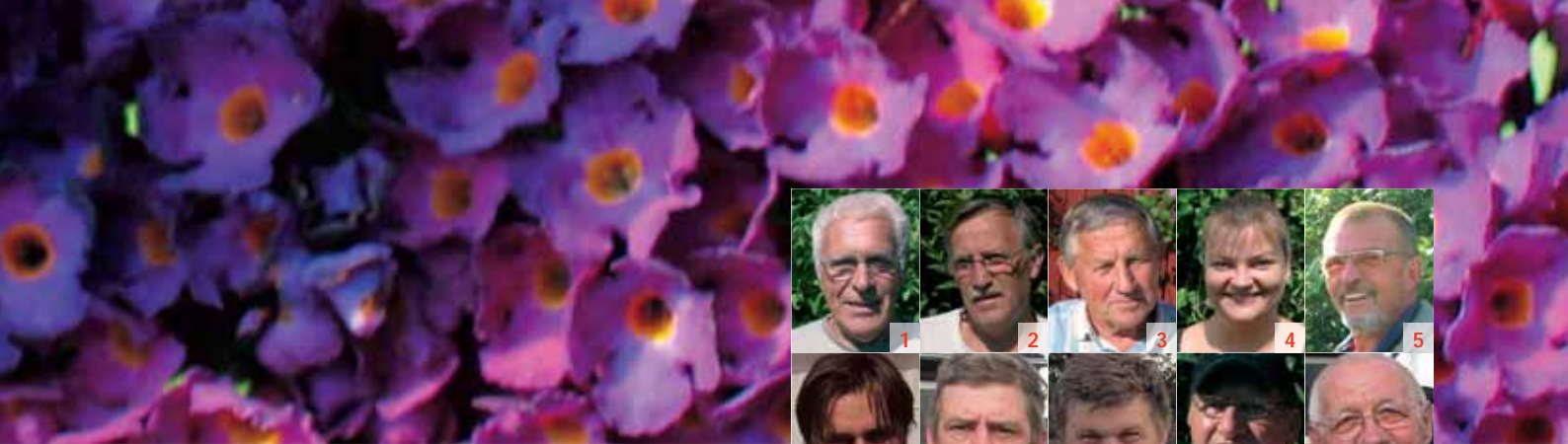
Og endelig kan vi så selv komme i gang med at få gjort noget ved vore veje. Vi har haft et par eksperter på dette område til at se på, hvad vi så videre skal gøre. Rådet er her overensstemmende, hullerne i vejene skal fyldes op med nødder ral og efter et par dages regnvej, skal der fordeles 3-4 cm ærte ral på alle vejene. Problemet er, at der ligger meget ler på overfladen, så derfor anbefaler man ren ral uden sand og ler.

Som bekendt har vi jo afsat kr. 50.000 i budgettet til retablering af vejene. Dette beløb mener vi bestemt kan dække ovenstående arbejder.

Økonomi

Vi har som bekendt haft en del uforudsete udgifter, såsom til retablering af forskellige dræn, der ikke har været tegninger over og som er blevet beskadiget under gravearbejdet. Ligeledes har vi haft udgifter til knust beton, som er lagt i vejkrydsene og stikopgravningerne, så evt. redningskøretøjer kunne komme frem. Vi har også haft ekstra udgifter til affaldsjord. Vores overskudsjord blev klassificeret som miljøjord 2, fordi jord og ler ikke var adskilt, og det kostede os ekstra kr. 168,00 pr. læs.

Derudover har der også været udgifter til snerydning, som vi ikke kunne komme uden om at deltage i. En udgift på ca. kr. 20.000 har vi haft til 7 store stophaner, som vi desværre overså og derfor ved en fejl ikke var med i hovedprojektet.



Til uforudsete udgifter havde vi som bekendt afsat, incl. moms.....	kr.	111.937,00
Samlede, ovenstående, uforudsete udgifter beløber sig til, incl. moms.....	kr.	155.337,75
Minus på denne konto i alt.....	kr.	43.400,75

Hvordan ser det samlede regnskab så ud

Det samlede budget ifølge tilbud.....	kr.	1.411.312,50
Projektets samlede omkostninger.....	kr.	1.454.713,25

Betaling af dette beløb er som følger

H/F MOSELUNDS egen opsparing pr. 31. december 2004.....	kr.	803.000,00
Lån optaget i Arbejdernes Landsbank.....	kr.	650.000,00
I alt.....	kr.	1.453.000,00
Minus oprettelsesgebyr i Arbejdernes Landsbank.....	kr.	5.000,00
Til betaling af anlægget.....	kr.	1.448.000,00

Det vil sige, at der trods alt er et underskud på kr. 6.713,25

Dette underskud må vi så finde dækning for på vores driftskonto.

Det har også været vort klare og alt afgørende mål, at vi ikke får nogen stigning af vores havelejer, og det får vi ikke.

Betaling af vandforbruget

Som vi tidligere har nævnt – for at samle kapital til at indbetale à conto beløb til A.K.V. – fortsætter vi med at betale kollektiv vand resten af dette år. Herefter bliver vore nye vandure aflæst ca. 1. oktober 2005, og dette forbrug danner så grundlag for det, vi skal betale for vand i 2006.

NB. Skemaer til aflæsning af vandurene vil blive uddelt senere.

Vi må indrømme, at det er meget svært at beskrive så stort et arbejde på kun et par sider, men vi håber dog, at vi har gjort rede for det væsentlige. Skulle der yderligere være spørgsmål hertil, er I meget velkommen til at kontakte Palle eller undertegnede.

På bestyrelsens vegne, Hans Gadgaard

Bestyrelsen

Formand: *Hans Gadgaard (1)*, have nr. 129, tlf. 30 27 07 15.
Henvendelse vedr. havealg/køb og trailerudlejning

Næstformand: *Palle Nøbbe (2)*, have nr. 130, tlf. 26 45 72 96.
Henvendelse vedr. vurdering og byggeansøgning

Kasserer: *Herluf Michelsen (3)*, have nr. 17, tlf. 28 28 12 18.
Henvendelse vedr. adresseændringer og betalinger

Sekretær: *Jane Eskildsen (4)*, have nr. 4, tlf. 26 23 23 04

Erik Lundgaard Jensen (5), have nr. 13, tlf. 28 92 38 07

1. suppleant: *Leif Poulsen*, have nr. 92

2. suppleant: *Marianne Grønning*, have nr. 138

Vurderingsudvalg

Palle Nøbbe, have nr. 130

Erik Lundgaard Jensen, have nr. 13

Leo Pedersen, have nr. 18

Fest- og fælleshusudvalget

Formand: *Henrik Bruhn (6)*, have nr. 43, tlf. 61 70 51 11

Næstformand: *Einar Mikael Sørensen (7)*, have nr. 157

Kasserer: *Lars Møller (8)*, have nr. 50, tlf. 26 81 91 41

Kurt Nielsen, have nr. 135

Inge Vestergaard, have nr. 95

Jørn Christensen, have nr. 39

Mary Jepsen, have nr. 118

Pladsmænd

Einar Mikael Sørensen (7), have nr. 157, tlf. 26 61 54 47

Mogens Rohde (9), have nr. 2

Vicevært i have 115 (fælleshus)

Henning Henningsen (10)

Status på Fælleshuset

Fælleshuset er nu færdigmalet og rengjort. Det er så godt som fuldt funktionelt og har skam allerede huset sine første overnattende gæster.

Er man interesseret i at benytte fælleshuset, vil prisen for at leje sig ind være 250 kr. pr. døgn og 500 kr. for en weekend. Hertil kommer strøm- og vandforbrug + et depositum på 250 kr.

Vi er altid friske på en go´ handel...

Det er knag´me billigt hos...

HUSHOLDNINGSMASKINER[®]
Skousen

v/ Allan Randrup og Henrik Elling

Viborgvej 203 · 8210 Århus V · Tlf. 86 15 18 00

Telefax 86 15 16 70 · E-mail: aarhusv@skousen.dk

www.skousen.dk



**Vi gør skam også
forskell på
små og store kunder.**

Her i banken er der både små og store kunder. Her kommer folk med store problemer og folk med små problemer. Ja, sågar folk helt uden problemer.

Det eneste vi ikke har, er kunder med en økonomi, der ikke skal tages alvorligt.

Vil du have beviser, så få et ØkonomiEftersyn. Det er gratis og sikrer, at du får mest ud af dine penge. Både nu og fremover.

Skift til Arbejdernes Landsbank nu.

Din økonomipartner

 **ARBEJDERNES LANDSBANK**

M.P. Bruuns Gade 22-24 · 8100 Århus C · Tlf. 86 12 96 77

E-mail: 5381@al-bank.dk · www.al-bank.dk

Livet rækker hånden ud...

Lørdag den 20. august fejrede vi vores kærlighed til hinanden. Efter vi havde givet vores »Ja« i Hasle Kirke, vendte 101 gæster næsen mod Moselund for at hygge, spise, drikke og feste i det dejlige vejr i skønne omgivelser.

Eftermiddagen tilbragte vi hos Mads og Lena i have 40, hvor vi spiste lidt tapas, drak øl og grinede med århus latterklub. Derefter gik vi over i vores have, hvor der var dækket op i et stort telt. Århus Slagteren samt Ronald (Freddy's søn) stod for maden, som smagte fantastisk!

Stemningen var høj, og efter mange rørende og sjove taler trak fyrværkeriet alle folk til P-pladsen. Vi vil gerne her benytte lejligheden til at takke de omkringboende for forståelse omkring parkering. Det var et festfyrværkeri uden lige, som blev afsluttet med champagne proppernes knald og brus.

Efter brudevalsens spillede bandet op til dans, og festen varede til den lyse morgen. Vi har haft en ovenud fantastisk dag og kunne ikke forestille os bedre rammer for en sådan begivenhed. Tak til alle vores dejlige naboer og venner, som var med til at hjælpe til og gøre dagen uforglemmelig.

Derudover var det en perfekt måde at afslutte vores jyske eventyr på, nu hvor vi drager tilbage til Djævløen igen d. 1. oktober. Vi har været så glade for at være i Århus og haven, og det bliver trist at skulle afsted. – Men nye eventyr venter, og fra januar af kan vi kalde os en lille familie, hvilket vi glæder os meget til.

*De kærligste hilsner
Nicolai og Julie, nr 31*

Hørt over hækken



Vi har over manganen tjørnehæk hørt sommerfesten omtalt i store vendinger og med mange rosende gloser. Have 30 og 47 har bedt os viderebringe en hjertelig tak til festudvalget for en hele vejen igennem fantastisk sommerfest, samt en stor respekt for det kæmpe arbejde og engagement som udvalget har lagt for dagen for os i Moselund.

Ta' med ud og fisk

Einar Mikael fra festudvalget tilbyder Moselundens medlemmer en fisketur til Sletter Hage med træskibet Anna Nyborg. Turen varer fra kl. 9-17 og koster kr. 170 pr. snude. Mulige datoer kan være fredag d. 14/10, lørdag d. 15/10, fredag d. 21/10 og lørdag d. 22/10. Tilmelding i have 157 eller på telefon: 26 61 54 47.

Præmiehaver

Følgende har i år modtaget præmier for deres haver.

- > Vagn Sørensen, have 161
- > Karl Aage Bang, have 62
- > Karen Poulsen, have 32
- > Betty Quie, have 64
- > E. Madsen og M. L. Møller, have 83.

Vagn Nielsen, have 47 har oven i købet modtaget ærespræmie.

Køb-salg-bytte

- > Gas leveres, hække klippes efter aftale og affaldssække hentes hver torsdag (10 kr. pr. sæk). Ring til Kurt på tlf. 50 71 28 15.
 - > **Terassedøre**, termo. Karmål: 204 x 94, ventre-/højrehængt, kr. 500,-
 - Termovinduer**, 130 x 130, 160 x 80, 130 x 120, 120 x 124, kr. 250,-
 - Hoveddøre**, 2 stk med karm, kr. 1.000,- pr. stk.
- Ring til Kurt på tlf. 50 71 28 15.

Sommerfesten

Det var et godt brugt festudvalg, der søndag den 7. august kunne se tilbage på en begivenhedsrig weekend.

Godt 50 personer mødte op, da den fredag stod på banko, lotteri, kaffe, kage og ikke mindst en masse flotte gevinster fra festudvalget, Århus Slagteren, Skousen, Dyrenes 1, Jysk Sengetøjslager, Maxi Zoo, Alta, Jem & Fix og Toys"R"us.

Lørdag kl. 10 var der oprydning, der hurtigt blev afløst af oppyntning til aftenens fest. Solen skinnede og de våde varer blev smidt på køl i foreningens trailer tilsat frisk is fra Århus havn. Da teltdugen gled til side kl. 19.00, var der godt gang i grillen til gæster-

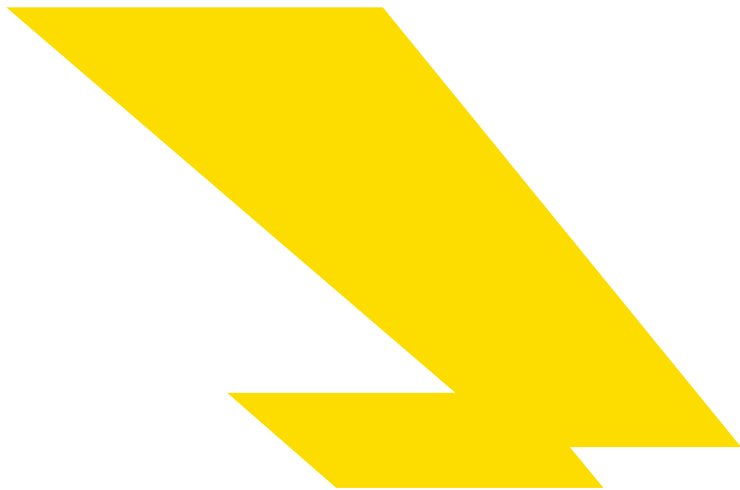
nes medbragte mad. Musikken blev leveret af den tidligere jazzmusiker Jens Bøje fra Hørning, der fik sat godt gang i fliserne på festpladsen. Der var masser af skulderklap til arrangørerne, der dog havde håbet på lidt større fremmøde. Til gengæld havde en del af foreningens nye medlemmer fundet vej til festlighederne, der strakte sig et godt stykke ud på natten.

Søndag var for de mindste. Ikke mindre end 19 børn med forældre mødte op til aktiviteter som dåsekast, skattejagt, bollespisning og snørebåndsførtæring på tid. Børnene fik gratis sodavand og pølser, og forældrene hyggede sig med kaffe og boller.



Stop tyven!

både sommer og vinter i kolonihaven ...



SuperVision Alarmteknik



ADK • VIDEO • ALARM

70 23 93 10

- **Alarm - Adgangskontrol**
- **Video-overvågning**
- **Kamera-opsætning**
- **Private alarmer**

www.supervision-alarm.dk