

Referat fra Generalforsamling i Nordby Sogns Borgerforening torsdag den 7. marts 2024 – Samsø Bryghus.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent og stemmetællere
2. Beretning for det forløbne år
3. Fremlæggelse af revideret regnskab
4. Fastsættelse af kontingent
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer
6. Valg af suppleanter
7. Valg af revisor
8. Valg af revisorsuppleant
9. Indkomne forslag
10. Eventuelt.

Ad 1: Richard Zeuthen vagt til dirigent. - Varslet 22.2.24 i Samsø Posten og pr. mail, så lovligt indkaldt. Stemmetællere kan eventuelt vælges, hvis der bliver behov.

Ad 2: Formanden læser beretning op. Den vil kunne læses på hjemmesiden.
Kommentarer vedr. beretning:

- Det gamle kontingent system er ikke lovligt pga. GDPR, derfor det nye system. Bestyrelsen vil finde løsninger til dem der har svært ved at betale kontingent via det nye system.
- Nyhedsbrev kan man tilmelde sig elektronisk, der er dog også ønske om at kunne se det på opslagstavlen på Biblioteket.
- Diskussion vedr. det jordstykke, som ikke ligger lige omkring Udsigtstårnet – skal det opmåles – koster 15-20.000 kr. eller gives til Naturstyrelsen eller noget helt tredje – Bestyrelsen kommer med et oplæg, når de har undersøgt alle muligheder.

Ad 3: Fremlæggelse af revideret regnskab. Formanden gennemgår regnskabet. Vores kasserer er på barsel og regnskabet godkendes.

Ad 4: Kontingentet blev ved seneste generalforsamling besluttet således: "Kontingentet pr. person er 100 kr. for en erhvervsaktiv. For pensionister, efterlønnere og unge under uddannelse er det 50 kr." Bestyrelsen foreslår samme beløb for perioden marts 2024 til næste ordinære generalforsamling. Dette er hermed godkendt.

Ad 5: På valg er Helle Duun Bjerregaard og Sofie Mondrup Nielsen - begge genvalgt.

Ad 6: På valg er Erik Salsø, Niels F. Olsen og Jette Søgaard – Niels og Jette genvalgt og Erik ikke tilkendegivet om at ønsker til at genopstille og ej tilstede.

Ad 7: Valg af Revisor: Bent Sjørlev er genvalgt.

Ad 8: Revisorsuppleant Mike Bracegirdle er valgt.

Ad 9: Der er ingen indkomne forslag.

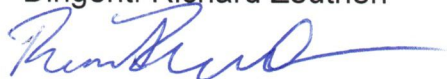
EVT: Nyt i affaldsproblematikken i bakkerne? Det er ikke en sag for Borgerforeningen – men mere dem der er berørte, som evt. går sammen og tager fat i Teknisk forvaltning.

Der spørges ind til vedligeholdelse/maling af Ballebjerg og Bestyrelsen er opmærksom på at det trænger og vil melde ud, såfremt det bliver behov for hjælp.

Fra Nordby Campingplads gøres der opmærksom på, at de får besøg fra bruger af den primitive lejrplads som er utilfreds med toiletraketten og agerer gratister af toilet og bad. Formanden beklager meget og bestyrelsen vil diskutere, hvad vi kan gøre for at stoppe det.

Referent: Helle D Bjerregaard

Dirigent: Richard Zeuthen



Beretning ved generalforsamling 7.3.2024

I slutningen af marts 2023 konstituerede bestyrelsen sig med en ny formand, der samtidig var ny som medlem af bestyrelsen. Heldigvis var resten af bestyrelsen erfarne folk, så der var godt styr på tingene alligevel.

Foråret blev indledt med deltagelse i Danmarks Naturfredningsforenings affaldsindsamling den 26. marts. Resultatet blev 110 kg, der blev belønnet på stedet med frokost og kage.

I april satte vi det kontingentsystem i gang, som bestyrelsen tidligere havde besluttet. Formålet var at gøre det nemmere for en kasserer at håndtere kontingentbetaling, men i høj grad også at leve op til GDPR-reglerne. Først blev der sendt mail rundt med varsel og senere kom vejledningen. Vi må nok konstatere, at det for nogen bliver et bump på vejen, som de enten ikke kan eller ikke har lyst til at komme over. I hvert fald er vi væsentligt færre medlemmer nu end for et år siden. Vi overvejer, hvordan vi kan hjælpe det på gлед.

Hvis nogen af jer oplevede Wunderlands forestilling i bakkerne i maj, kunne I måske kende deres termokander og kaffekrus fra biblioteket. Dem havde vi lånt til Wunderland, men glemte at fortælle det til biblioteket. Stakkels Susan – ingen kaffe eller te! Det må vi huske en anden gang.

I maj blev det også vejr til som tidligere planlagt at få fældet nogle af de træer, der tog udsigten mod syd fra Ballebjerg. Det fik et noget kedeligt efterspil, for i juli blev vi kontaktet af naboen mod syd, der mente, at nogle af de fældede træer stod på hendes matrikel. Efter forsøg på at finde skelmarkeringer eller anden gangbar dokumentation for skellets placering ”i marken”, som det hedder i fagsproget, besluttede vi i september at betale naboen den ønskede erstatning. Det er uheldigt at have den usikkerhed om, præcis hvilket areal vi har ansvaret for. Den eneste måde at blive sikker på, er ved at hyre en landinspektør, og det vil formentlig koste 15.-20.000 kr. En anden mulighed er at afhænde netop den matrikel til Naturstyrelsen, så også det område kan blive såkaldt ”urørt skov” og gøre gavn på den måde i mange år fremover. Bare for god ordens skyld: Hvis det overhovedet skal komme på tale, kræver det naturligvis et egentligt forslag til debat og afstemning på en generalforsamling. Der er vi slet ikke nu.

Lejrpladsen, der blev indviet den 19. juni 2022, fik i 2023 en virkelig god sæson trods det meget skiftende vejr. Særlig forbuddet mod åben ild har nok dæmpet lysten hos nogen, men en herlig sommer så tæt på god badestrand er svær at slå. Her i januar-februar har det været alt andet end tørt, og det må vise sig, når vandet forhåbentlig synker, hvordan bræddebeklædningen har klaret at stå med fødderne i vand. Hvad bygningen angår, har vi sidst i oktober søgt byggetilladelse til ændret anvendelse, altså som shelter – ikke længere udhus. Den afventer vi svar på.

Allerede i april blev vi inviteret til et møde med DGI og Samsø Kommune om Lokaldysten, der skulle løbe af stabelen sidst i august. Vi var meget glade for, at landsbylauget fra Toftebjerg greb faklen på vegne af den nordlige del, for der var en del at tage sig af, og flere fra bestyrelsen har rigeligt at se til om sommeren.

I august og september er vi blevet kontaktet af Samsø Kommune, fordi vi i nogle anliggender er høringsberettigede i forhold til den bevarende lokalplan. Den ene sag drejede sig om ændring af udkørsel ved hjørnet af Vestre Ringvej og Ballebjergvejen; den anden handlede om skiltning for et spisested. I de situationer kan vi mærke det gode ved at være en blandet flok som bestyrelse. Hvis vi uden videre var rørende enige, kunne man godt spekulere over, om flere vinkler burde have været belyst. Som det er nu, har vi nogle grundige drøftelser, inden vi sender høringssvar.

Borgerforeningen var med i den komité, der i september besluttede, hvem der skulle have årets Ildsjæls- og Kulturpris. Det er måske ikke indlysende, hvilken rolle vi skal spille der, men den struktur bliver formentlig også ændret. Det kan man se på Børne- og Kulturudvalgets dagsorden for februar.

Vi tog imod en invitation fra Center for Regional- og Turismeforskning til et møde i september. Titlen var ”Hvor mange hjerter banker”, og det handlede om, hvordan man i områder som vores inddrager dem, de kaldte ”tilvalgsborgere” - altså fritidssamsinger. De ville dels gerne høre om vores erfaringer, dels fortælle om resultatet af deres undersøgelser. Vi mødte selvfølgelig op, men synes ikke, vi fik så vældig meget ud af det.

Siden 2015 har det været Harly Frederiksen omme fra Vestre Ringvej, der passede foreningens hjemmeside og sendte nyhedsmails rundt. Harly døde den 23. oktober 2023, så lad os rejse os og være stille et øjeblik for ham. - - - Tak.

Det gjorde det nødvendigt for os at overveje, hvordan vi fortæller foreningens medlemmer om kommende arrangementer, referat fra bestyrelsesmøder mv. Som I ved, endte vi med Mailchimp, hvor man selv melder til og fra nyhedsbrev, som man synes. Samtidig har vi tilpasset hjemmesiden, så den åbner ret hurtigt, og nu kan man i god tid læse f.eks. hvornår der er Sct. Poulsmøde. November og december handlede om mørke og lys: en hyggelig bålaften på lejrpladsen i forbindelse med Lys i mørket-weekenden, kaffe og kage til skumringstimen i forbindelse med Nordisk Litteraturuge og selvfølgelig tænding af juletræet den første søndag i advent med gløgg og æbleskiver.

Sidst i januar holdt vi som vanligt Sct. Poulsmøde. Vi var glade for det store fremmøde af både kommunalbestyrelsesmedlemmer og borgere, og vi synes selv, det blev et udmærket møde med de små ændringer.

Vinterbaderne havde forberedt sig godt til Sct. Poulsmødet. Det gav nok det skub, der skulle til for at få sagen på dagsordenen for Teknisk Udvalg den 21.2.24. Det var et punkt til orientering, så der er ikke taget nogen beslutning, men nu er det tydeligt for alle, hvad vinterbaderne ønsker, og hvilke overvejelser forvaltningen gør sig. Så må vi se.

Udover det her sammendrag fra årets kalender er der lidt andet at berette.

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at den bevarende lokalplan for Nordby skal revideres, og borgerforeningen sagde ja til at sammensætte en lille arbejdsgruppe, der kunne bidrage i det forløb. Der er endnu ikke så meget konkret at fortælle, men der vil selvfølgelig blive indkaldt til borgermøde undervejs.

Det kommunale turistkontor vil gerne sætte det, de kalder et landsbyskilt – måske to – i Nordby ligesom dem, der står i bl.a. Onsbjerg. Vi har foreslået, at de bliver sat ved de to parkeringspladser. Vi skal fremover betale vandværket for forbruget ved Byhaven på Nordby Hovedgade 3 og lejrpladsen på Hverremosevejen 25. Det er ikke de store summer, og det er kun rimeligt. Vi kommer nok også til på et tidspunkt at købe hækklipper og plæneklipper til Byhaven, når Arnes egne ikke kan længere.

De lange, solide bordplader, som foreningen har haft i mange år og blandt andet lånt ud til Sommer i by, havde fået ubudne gæster i form af borebiller, så de er kasseret. Vi har sådan set ikke noget at bruge så mange borde til, så foreløbig er planen at købe bare et par stykker. De skal være lette at klappe sammen og nemme at flytte rundt på.

Hvad badebroen angår, ser det ud til, at en mulig løsning er at flytte det inderste fag på cirka fem meter ud i "vandenden". Vi har bedt kommunen om tilladelse til at gøre det, og vi afventer svar på dette.

Det står sikkert klart for alle, men det skal siges højt, at der bliver ydet en meget stor indsats i de forskellige arbejdsgrupper. Engang kunne det sammenfattes som Ballebjerg, Byhaven og badebroen; det rækker ikke længere. På vegne af foreningen vil jeg gerne sige mange, mange tak til alle jer, der kigger til tårnet, tager badebroen ned, luger bede, skriver ansøgninger, lægger vejen forbi lejrpladsen – og alt det andet. Og hvis man har lyst til at være med, er det bare at sige til. Jeg er overbevist om, at der er plads til flere!

Endelig vil jeg sige tak til bestyrelsen for det forløbne år. Det har været både let og bøvlet, muntert og alvorligt, men aldrig kedeligt eller problematisk at arbejde sammen med jer. Det tæller!

Nordby Sogns Borgerforening

Regnskab 2023

Indtægter	2023	2022	Udgifter	2023	2022
Kontingenter	Kr. 8.400	Kr. 11.301	Ballebjerg (træfældning)	Kr. - 17.500	Kr. -
Udlejning borde/stole	Kr. 150	Kr. 525	Byhaven	Kr. - 2.971	Kr. - 4.091
Ballebjergbeviser	Kr. 400	Kr. 87	Nordby Strand	Kr. - 11.101	Kr. - 4.416
Reklamer v. byskilt	Kr. 2.700	Kr. 3.600	Primitiv lejrplads	Kr. - 3.188	Kr. - 70.869
NRGI	Kr. -	Kr. -	Hjertestarter	Kr. - 3.744	
Tilskud Samsø Kommune	Kr. 11.361	Kr. 11.438	Bestyrelsesmøder	Kr. - 450	Kr. - 750
Fonde / Arv	Kr. -	Kr. 100.000	Generalforsamling + Sct. Poul's møde	Kr. - 6.943	Kr. - 7.879
Renter og gebyrer bank	Kr. 151	Kr. -	Juletræstænding	Kr. - 2.500	
Donation	Kr. -	Kr. -	Indvielse af lejrplads	Kr. - 1.875	
Diverse	Kr. -	Kr. -	Nyanskaffelser	Kr. -	Kr. -
Hjertestarter	Kr. -	Kr. 3.497	NRGI	Kr. - 1.265	Kr. - 2.277
Lejrpladsen	Kr. 29.022	Kr. 28.195	Vand	Kr. - 1.546	Kr. - 1.748
			Hjemmeside, annoncer, markedsføring	Kr. - 7.356	Kr. - 5.026
			Gebyr, konto, porto	Kr. - 1.714	Kr. - 5.802
			Gaver, kranse	Kr. - 369	Kr. -
			Forsikringer	Kr. - 4.333	Kr. - 7.734
			Diverse	Kr. -	Kr. -
I alt	Kr. 52.184	Kr. 158.557	I alt	Kr. - 66.855	Kr. - 110.592

Årets resultat	Kr. - 14.071
----------------	--------------

Nordby Sogn Borgerforening

Balance pr. 31. dec. 2023

Aktiver	Primo	Bevægelser	Ultimo
Kassebeholdning	Kr. 2.029,00	Kr. 1.000	Kr. 3.029
Jyske Bank 100277-7	Kr. 32.131,61	Kr. - 25.118,41	Kr. 7.013,20
Jyske Bank 167234-8	Kr. 52.513,93	Kr. 9.447,50	Kr. 61.961,43
Aktiver i alt	Kr. 86.674,54	Kr. - 14.070,91	Kr. 68.974,63

Passiver	Primo	Bevægelser	Ultimo
Egenkapital	Kr. 86.674,54	Kr. - 14.070,91	Kr. 68.974,63
Passiver i alt	Kr. 86.674,54	Kr. - 14.070,91	Kr. 68.974,63

Regnskabet er revideret.

Kasse og bankbeholdning er afstemt.

Ingen bemærkninger.

Nordby d.

6/3

. 2024

Carsten H Pedersen, revisor

Carsten H Pedersen

Bent Sjørlev, revisor

Bent Sjørlev

Årsberetning 2023 for den Primitive Lejrplads; Hverremosevejen 25, Nordby.

Vinteren var som sædvanlig våd, og det satte vand op omkring hytten og en enkelt gang også over betongulvet, det er grundvandet der står højt, men heldigvis blev der tørt til sæsonen. Hvis der en gang blev råd til det, kunne der måske drænes hen til Bdr.Kjeldahls pumpebrønd ?

Vi er 4 frivillige som ser efter pladsen, det er Mikael Haurlev, Niels F. Olsen, Lars Meldgaard, og mig selv.

I sæsonen har vi på skift tilsyn med pladsen en uge af gangen, begyndende d. 1. maj og indtil d. 1. sept. Ud over det ser vi til pladsen når vi kommer forbi.

I start af sæsonen blev bænkene rensed for alger og sener smurt med træolie.

Nogle gange om året bliver krattet omkring hytten klippet, det gælder også roserne ved nedkørslen til pladsen og omkring "raketten".

Kommunen klipper græsset efter behov, men vi må selv gå nogle kanter efter med en græstrimmer.

Nye tiltag/ investeringer:

Købt opbevaringsboks i lærk hos Samsø Savværk, pris 8.289 kr. Her opbevarer vi branddaskere og andet. Hængekøjerne opbevares tørt hos mig på Mosevej 5.

Købt og faststøbt grillrist ved bålpladsen, den er solid og fungerer.

Benjamin leverede ny skiltning engelsk / dansk, det er nødvendigt, da vi har en del udenlandske gæster.

Vi etablerede 2stk 240 v. stik, beregnet til opladning af elcykler, som der bliver flere af fremover.

Vejret drillede, først med tørke og afbrændingsforbud i juni, derefter kom der masser af regn i juli og August, det var ikke det bedste for lejrlivet, og mange aflysninger af hurtigfærgen, holdt nok også nogle cyklister hjemme.

D. 22. Sept. Holdt vi pladsmænd en lille udflugt med besøg først hos Marcus, Samsø Savværk, senere besøgte vi de primitive lejrpladser i Alstrup, Onsbjerg på Møllebakken, pladsen v.Dallebækken, som ejes af Soekjaergaard og den kommunale plads ved Sambiosen.

Efter frokosten i Besser hos "Søster Sidevind" besøgte vi til sidst lejrpladsen i Brundby, ved møllestubben, borgerforeningens formand Krista viste rundt og gav senere kaffe i det gamle vandværk, som nu er forvandlet til borgerforeningens forsamlingshus.

Vi havde mange glade besøgende på pladsen og kun få klager, det drejer sig om klager over at "raketten" lugter, og at skraldespandene er overfyldte, tømmes kun hver 14. Dag, det bør ændres i højsæsonen!

2024 GB.