

Energimærkets ABC – og selvfølgelig også energimærke D, E, F og G

Du kan faktisk få en hurtig og overskuelig energimærkeforklaring, hvis du blot skriver "Energistyrelsen energimærkning" på Google. Her vil du blive dirigeret direkte hen til deres officielle side, der forklarer hver energimærknings betydning. Men lad os alligevel lige løbe de forskellige energimærker igennem kort.

Alt herunder er fundet på <https://www.nettopower.dk/nyheder/energimaerkning/> og hvis i går ind på netsiden så virker alle linkene også 😊

Alle mærkerne er rangeret i kronologisk rækkefølge fra A2020 til G. Rækkefølgen for de forskellige energimærker ser således ud:

1. **Energimærke A2020**
2. **Energimærke A2015**
3. **Energimærke A2010**
4. **Energimærke B**
5. **Energimærke C**
6. **Energimærke D**
7. **Energimærke E**
8. **Energimærke F**
9. **Energimærke G**

A-energimærkerne er inddelt efter årstallet for bygningsreglementet, der gælder i den specifikke situation. Derfor angiver A2020-prædikatet også den højeste værdi, imens energimærke G ligger absolut i bunden.

Det betyder altså, at du især skal være opmærksom og forbeholden over for en rapport, der angiver energimærke D, E, F og G afhængigt af konteksten. Og i visse tilfælde også energimærke C. Dette er selvfølgelig dybt individuelt, og det kræver som regel fagkyndige øjne at vurdere den enkelte situation.

Alle former for energimærkning af huse foretages af et certificeret energianmærkningsfirma, så du ender med at få en korrekt og retvisende energiprofil, der stemmer overens med den gældende lov om energimærkning.

[Energimærkeskalaen fra Energistyrelsens hjemmeside](#)

Ønsker du yderligere informationer, kan du læse meget mere om Energistyrelsens energimærkning [her](#).

Energimærkningsgyldighed i 10 år – som udgangspunkt

I den eksisterende lov om energimærkning fremgår det, at energianmærkning af huse er et decideret krav, som køber kan stille i tilfælde af en bolighandel. Siden 2010 har sælgere ikke kunnet sætte deres bolig til salg uden at kunne dokumentere en energimærkning med gyldighed.

Og her taler vi om energimærkning af bygninger i alle afskygninger – herunder:

- Energimærke – hus
- Energimærke – lejlighed
- Energimærke – ejerlejlighed
- Energimærke – sommerhus
- Energimærke – erhvervsejendomme.

For slet ikke at tale om etageejendomme, villaer, rækkehuse og alle andre typer ejendomme. Dog er ejendomme under 60 m² fritaget kravet om energimærkning.

Den aktuelle energimærkningsgyldighed dækker over en periode på ti år. Dog mister energimærket gyldighed, hvis der foretages betydelige ændringer ved boligen, der går ind og rykker markant ved energiforbruget.

Du kan blive klogere på de gældende regler ved at læse den officielle [bekendtgørelse om energimærkning af bygninger](#).

Få styr på den specifikke energimærkepris – der er kroner og ører til forskel

Men hvad koster det så? Eller sagt på en anden måde: Hvad er den specifikke energimærkepris? Ja, spørgsmålet er lettere formuleret end besvaret, må man sige. Den pågældende energimærkepris afhænger nemlig af det enkelte tilfælde. Og her spiller bygningens størrelse en afgørende rolle i relationen mellem energimærkning af huse og beregning.

Når der skal foretages energimærkning af huse, laves beregningen ud fra en skelnen mellem ”mindre bygninger” og ”større bygninger”. Der foreligger en øvre grænse for, hvad energimærkning af bygninger i mindre størrelsesskala kan koste, mens prissætningen er fri for større bygninger og erhvervsejendomme.

Maksimumpriserne gælder for følgende bygninger:

- Stuehuse til landbrugsejendom
- Fritliggende enfamiliehuse
- Række-, kæde- og dobbelthuse
- Mindre etageboliger (herunder tofamiliehus med vandret adskillelse mellem enhederne)

Den endelige energimærkepris aftales mellem energimærkningsfirmaet og kunden. Du kan læse mere om de eksakte prissætninger og honorargrænser [her](#).

Vi håber, at du med denne lille guide til energimærkning er blevet klogere på, hvad energimærkning af huse har af betydning for dig – herunder ikke mindst dit potentielle huskøb, hussalg og din privatøkonomi.

Vi ønsker dig held og lykke med at få det bedst mulige energimærke på dit hus.