

REFERAT

Bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Favrhølmvænget den 30. november 2022

Deltagere: Lene, Line, Jan, Anna, Arne og Gitte

Per Buchmann deltager i mødet

1. Valg af Referent

Line

2. Status på udvalg:

a. Hjemmeside

- Skal vi have ny hjemmeside?
- Fokus på hjemmesiden – hjælp til selvhjælp.
- Oprydning/opdatering/sanering.

Det er besluttet at udskyde beslutningen om en ny hjemmeside.

Per Buchmann vil være midlertidig webmaster frem til 1. juli 2023. Der er behov for en ny webmaster herefter. Det nye webmaster vil blive sat grundigt ind i opgaven af den nuværende webmaster.

Per Buchmann vil i den kommende tid modernisere og opdatere/rydde op på hjemmesiden.

b. Gartner

- Status på gartneropgaven.
- Aftale indgået med ny gartner

Der er nu indgået aftale med en ny gartner både om grøn sommervedligeholdelse og om vintervedligeholdelse.

c. Affald

Intet nyt. Afventer kommunen.

d. Legeplads

- Status på tilsyn/gennemgang af foreningens legepladser.
- *Bestyrelsen v/Lene arbejder fortsat på at følge op på de mangler, som fremgår af den modtagne rapport. Det er besluttet, at der fremover skal gennemføres et årligt tilsyn af legepladserne.*

e. Carporte og parkeringsplads

Da der endnu ikke er truffet beslutning om størrelsen af carportbidrag for 2023, vil der ikke blive opkrævet betaling ved den første opkrævning fra foreningen i 2023.

Carportudvalget forventer, at der indkaldes til opstartsmøde i starten af det nye år, hvor der forventes at blive truffet beslutning om carportbidrag for 2023.

Bestyrelsen har besluttet at søge tilladelse til at montere en trafikchikane ved indkørslen til parkeringsplads C, da der flere gange er observeret høj fart i dette område, hvor børn også færdes.

f. YouSee

Vi har i den forløbne periode modtaget 5 opsigelser af grundpakken.

g. Elbiler

Vi har fået de første brugere.

3. Henvendelser fra beboere siden sidst

Intet nyt.

4. Status på Økonomi

Efter budgettet.

5. Dato for generalforsamling 2023

22. marts 2023

6. Dato frem til generalforsamlingen 2023

- Indkaldelsen skal omdeles senest 14 dage før generalforsamlingen
- Forslag til behandling på generalforsamlingen kan fremsendes indtil 8 dage før generalforsamlingen: *14. marts 2023*
- Indkomne forslag skal udsendes til beboerne senest 2 dage før generalforsamlingen

7. Evt.

- **Bestyrelsesmøder 2023**

11.1.2023 (senere ændret til 25.1.2023)

7.2.2023

15.3.2023

- Bestyrelsen vil sende et brev til Naturfredningsforeningen vedr. det nye byggeri.